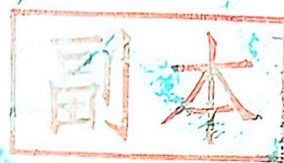


合同编号:



庆城县高楼镇雷家峴子村2025年农文旅融合发展
百千万工程特色村项目

政府采购合同

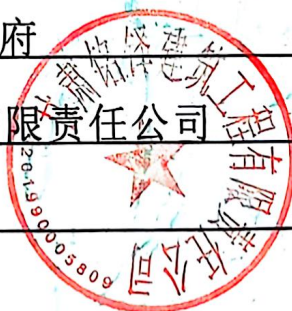
合同备案号: 2025HTBA00077

项目编号: QCZC2025-0035

采购单位: 庆城县高楼镇人民政府

中标供应商: 甘肃铭铎建筑工程有限责任公司

签订日期: 2025.6.25



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人(全称): 庆城县高楼镇人民政府

承包人(全称): 甘肃铭铎建筑工程有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 庆城县高楼镇雷家峁子村 2025 年农文旅融合发展百千万工程特色村项目

工程地点: 庆城县高楼镇雷家峁子村

工程内容: 新建旱厕1处13m², 新修排水渠52.01米, 维修道路沿线地埂防护设施807米, 设置采摘缓冲房4座, 铺设采摘步道1020m², 农户小菜园、小花园615米, 设置农户发展家禽饲养产业设施18座, 新做樱桃采摘园大门1座、采摘园安全设施76.4米, 维修加固路边原有防护矮墙21.8米, 渗水砖铺装150m², 设置罗马椅户外休息椅7套、导览牌2个、停车场400m²、红色文化展示设施、军民大灶入口, 并进行游客休息区服务设施完善等。

工程立项批准文号: 庆发改(2025)52号

资金来源: _____



二、工程承包范围

承包范围：工程量清单范围内的全部工程

三、合同工期

开工日期：2025 年 6 月 26 日

竣工日期：2025 年 8 月 24 日

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额(大写)：壹佰万零陆佰伍拾玖元壹角壹分。

(人民币) ¥：1000659.11元

投标报价：

(1) 投标报价 元

(2) 劳动保险基金 / 元

(3) 其他 / 元

六、付款方式：

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：合同签订后甲方支付工程合同价的30%作为预付款，工程款根据工程进度支付至80%，待工程竣工验收合格后支付至工程总造价的97%，预留3%作为质保金，质保金待质保期满后支付，本项目质保期为一年。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书



- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单（如有时）
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2025年6月25日

合同订立地点：高桥镇，人民政府

本合同双方约定签字、盖章后生效。



此页无正文

发包人：（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

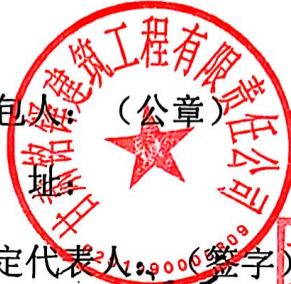
电 话：

传 真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



第一部分 协议书

发包人(全称): 庆城县高楼镇人民政府

承包人(全称): 甘肃铭铎建筑工程有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 庆城县高楼镇雷家峁子村 2025 年农文旅融合发展百千万工程特色村项目

工程地点: 庆城县高楼镇雷家峁子村

工程内容: 新建旱厕1处13m², 新修排水渠52.01米, 维修道路沿线地埂防护设施807米, 设置采摘缓冲房4座, 铺设采摘步道1020m², 农户小菜园、小花园615米, 设置农户发展家禽饲养产业设施18座, 新做樱桃采摘园大门1座、采摘园安全设施76.4米, 维修加固路边原有防护矮墙21.8米, 渗水砖铺装150m², 设置罗马椅户外休息椅7套、导览牌2个、停车场400m²、红色文化展示设施、军民大灶入口, 并进行游客休息区服务设施完善等。

工程立项批准文号: 庆发改(2025)52号

资金来源: _____



二、工程承包范围

承包范围：工程量清单范围内的全部工程

三、合同工期

开工日期：2025 年 6 月 26 日

竣工日期：2025 年 8 月 24 日

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额(大写)：壹佰万零陆佰伍拾玖元壹角壹分。

(人民币) ¥：1000659.11元

投标报价：

(1) 投标报价 元

(2) 劳动保险基金 / 元

(3) 其他 / 元

六、付款方式：

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：合同签订后甲方支付工程合同价的30%作为预付款，工程款根据工程进度支付至80%，待工程竣工验收合格后支付至工程总造价的97%，预留3%作为质保金，质保金待质保期满后支付，本项目质保期为一年。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书



- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单（如有时）
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2025年6月25日

合同订立地点：高桥镇，人民政府

本合同双方约定签字、盖章后生效。



此页无正文

发包人：（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

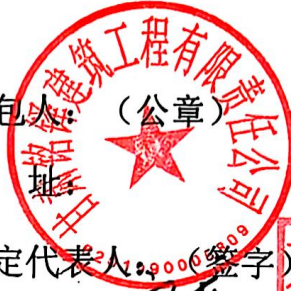
电 话：

传 真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



附件3:

工程质量保修书

发包人(全称): 庆城县高楼镇人民政府

承包人(全称): 甘肃铭铎建筑工程有限责任公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国民法典》，经协商一致，对庆城县高楼镇雷家峁子村2025年农文旅融合发展百千万工程特色村项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其它项目。具体保修的内容，双方约定如下：/

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

(1)地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程/年限；

(2)屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为/年；



(3) 装修工程为 / 年；

(4) 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

(5) 供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；

(6) 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；

(7) 其它项目保修期限约定如下：按照有关法律法规执行

2.2 质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围和内容的项目，承包人应当在接到修理通知之日起7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可以委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其它



双方约定的其他工程质量保修事项： 无

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人： (公章)

地 址：

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承包人： (公章)

地 址： 甘肃省庆阳市庆城县

北区安宇路2号

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

电 话：

传 真：

开户银行： 庆城县金城村镇银
行股份有限公司

帐 号： 1020 5200 0472 066

邮政编码：

