

备案编号： 2025zfcg00164

甘肃农业大学2025 - 2026年维修改造工程
施工设计、造价编制审核服务项目
(第一包)

政府采购合同

合同备案号: 2025HTBA00947

合同编号： 2025zfcg00164 (HT) -01

委 托 方：甘肃农业大学

设 计 方：中国市政工程西北设计研究院有限公司

代理机构：甘肃鑫禾国际招标有限公司

签订日期： 2025年5月

委托人（甲方）：甘肃农业大学

设计人（乙方）：中国市政工程西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“甘肃农业大学2025-2026
年维修改造工程施工设计、造价编制审核服务项目”及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：甘肃农业大学2025 - 2026年维修改造工程施工设计、造价编
制审核服务项目

2. 工程内容：甘肃农业大学2025 - 2026年维修改造工程施工设计、造价编
制审核服务项目内容包括：根据工程项目建设需要，开展建筑工程、市政工程
等项目的规划和维修改造设计，并根据工程建设需要提供可行性研究报告
或规划方案文本，以及初步设计、施工图设计图纸的电子版、纸质版等。

3. 工程所在地详细地址：甘肃农业大学

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 服务范围：甘肃农业大学2025-2026年维修改造项目施工图设计等

2. 主要工作内容：为甘肃农业大学2025-2026年维修改造工程提供施工图设
计等服务工作。服务项目涉及室内外粉刷、屋面、墙面防水；水电、消防改造；
室内维修改造；室外场地维修改造、地下排水系统维修改造和综合管线改造等
内容。

3. 服务要求

1. 工程设计范围：甘肃农业大学2025年--2026年发展专项维修改造项目工
程施工图设计服务，具体内容以实际完成的项目为准。

2. 工程设计阶段：可行性研究报告或规划方案文本，以及初步设计、施工
图设计等。

3. 工程设计服务内容：根据工程项目建设需要，开展建筑工程、市政工程等项目的规划设计和维修改造设计，并根据工程建设需要提供可行性研究报告或规划方案文本，以及初步设计、施工图设计图纸的电子版、纸质版等，以满足委托方建设需求为原则。

三、委托人应向设计人提交的有关资料及文件

- 1、设计委托书及设计要求等；
- 2、其它关于项目开展需要的基础资料等；
- 3、设计人开展设计工作所需的其它相关资料等。

四、设计人应向委托人交付的成果资料及文件

1. 经审查或确认的实施方案或施工图的电子版、纸质版等资料及文件等；
2. 实施方案或施工图会审纪要、变更修改说明书等资料；
3. 其他委托人要求提供的资料及文件。
4. 设计人应按照委托人（项目单位）提出的时间要求提供成果资料。

五、合同价格签约及支付情况

1. 委托人委托设计人完成项目设计，并经招投标确定，工程设计费依照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)下浮 12%，且包含本合同设计内容中（见本合同第二、四条款规定）的设计费、服务协调费等所有费用，以人民币结算。具体金额按照实际完成项目结算。

2. 委托人根据实际发生的维修改造项目签订设计服务合同。合同签署后设计人按照要求完成设计方案并经委托人验收通过签字确认，委托人支付总设计费用的85%，所有项目由甲方完成招标后，一次性无息支付剩余15%的金额。若项目因不可预见因素需要设计变更，设计方无条件免费配合甲方完成相关工作，直至项目结束。

说明：施工图部分根据情况如作微调，设计人不再另行收费，如作重大调整，另行协商。

六、服务时间

服务期限为2年,合同一年一签。第一年服务时间为2025年5月至2026年5月。委托人根据项目完成质量、配合程度以及合同履行情况等,决定是否续签合同。

七、双方责任

1、委托人责任

1.1 委托人按本合同第三条规定的内容,在规定的时间内向设计人提交资料及文件,并对其完整性、正确性及时限有效性负责。委托人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。委托人提交上述资料及文件超过规定期限15天内,设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限15天以上时,设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

1.2 委托人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料做较大修改,以致造成设计人工作需大量返工时,双方除另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外,委托人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。在未签合同前委托人已同意,设计人为委托人所做的各项设计工作,按照设计收费标准,相应支付设计费。

1.3 若委托人要求设计人比合同规定时间提前交付设计成果文件时,如果设计人能够做到,委托人应根据设计人提前投入的工作量,按照设计收费标准,向设计人支付赶工费。

2、设计人责任

2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及委托人提出的设计要求,进行工程设计,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计成果文件,并对其负责。

2.2 工程设计单位应当在设计委托协议书的有效期内,向委托人提供完整的、准确的工程设计成果并留有完整的、准确的资料档案,以便查证:

2.3 工程设计单位如因设计质量低劣、造成委托人损失或未经委托人允许向他人透露任何和设计有关的信息，应向委托人进行赔偿，赔偿的方式及金额由双方协商确定：

2.4 项目设计团队的主要人员应具有设计资格条件。项目负责人为：李长伟，项目负责人为履行本合同的权限为：负责该工程设计过程中的服务事宜。服务团队人员确定后一般不得更换，如因特殊情况，需更换项目设计团队其他设计人员的，须征得委托人批准后方可更换。

3、违约责任

3.1 在合同履行期间，委托人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，合同终止；已开始设计工作的，委托人应根据设计人已进行的实际工作量支付相应的设计费。

3.2 委托人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之一的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知委托人。委托人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或合同项目停缓建，委托人按前述 3.1 条规定支付设计费，但因设计人原因所致的除外。

3.3 设计人对设计成果及文件出现的遗漏或错误负责修补或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费，并承担相应工程质量事故损失。

3.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同规定的设计成果文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之一。逾期超过 30 天以上时（含30天），委托人有权单方面解除合同，并要求设计人按照应收取设计费的30%支付委托人违约金。

3.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同的，设计人应双倍（本合同

“工程设计服务项目清单”设计费）承担违约金。

4、其他

4.1 委托人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

4.2 委托人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

4.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

5. 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(二)种方式解决：

(一) 提交省工商局经济合同仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向项目所在地人民法院起诉。

6. 合同份数及生效

6.1 本合同一式捌份，其中委托人叁份，设计人肆份，代理机构壹份。

6.2 本合同经双方签章后生效。

6.3 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

6.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均可为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

6.5 其他约定事项：无

7. 补充条款：无

(以下空白)

(本页为签字页，无正文内容)

委托方：甘肃农业大学 (盖章) 开户行：中国农业银行兰州银桥支行 帐号：2701010400000026 地址：甘肃省兰州市安宁营门村1号 电话：0931-7610569	设计方：中国市政工程西北设计研究院有限公司 (盖章) 开户行：中国工商银行兰州东岗支行 帐号：2703000509026416648 地址：甘肃省兰州市城关区定西路459号 电话：0931-8761718
法定代表人或委托代理人： 签字日期：2025年6月6日	法定代表人或委托代理人： 签字日期：2025年6月6日
经办人： 签字日期： 年 月 日	经办人： 签字日期： 年 月 日
代理机构：甘肃鑫禾国际招标有限公司 地址：甘肃省兰州市城关区南滨河东路5222号1幢3单元1219室 法定代表人 (或委托代理人)： 日期：2025年6月6日	

附件：中标通知书



中标通知书

中标编号：D03-12620000224333349J-20250414-054723-2/001

中国市政工程西北设计研究院有限公司：

你单位于2025年05月07日所递交的甘肃农业大学2025-2026年维修改造工程施工设计、造价编制审核服务项目的投标文件经评标委员会评定，确定贵单位中标，请于收到本中标通知书后30日内与采购人签订合同。具体中标内容如下：

下浮率 (大写人民币)	12.000% 百分之十二点零零零	
项目总负责人	王长山	
采购人： (盖章)  负责人：  2025年 5月 8日	招标代理机构： (盖章)  负责人：  2025年 5月 8日	甘肃省公共资源交易中心 (盖章)  交易结果 见证专用章 2025-5-8 年 月 日

- 1. 招标人或代理机构自行下载，由采购人、中标单位、代理机构分别留存。省公共资源交易中心自行下载存档。
- 2. 此件涂改无效。
- 3. 请据此办理有关手续。

附件2:

工程设计服务项目清单

- 1、“校友之家”改造项目
- 2、礼堂室内维修改造项目
- 3、学生食堂外立面提升改造项目
- 4、2025级新生宿舍粉刷项目
- 5、2025年校内部分楼宇屋面防水处理项目
- 6、北门及周边区域提升改造项目
- 7、农青广场提升改造项目
- 8、三号教学楼南广场维修改造项目
- 9、逸夫科技馆报告厅及公共区域改造提升项目
- 10、水利工程学科专业实验室平台建设项目
- 11、阳光体育场改造项目
- 12、旧图书馆喷淋管道地下部分对接项目
- 13、西校区锅炉升级改造及安装项目
- 14、民族团结进步文化长廊项目
- 15、甘肃农业大学附属中学基础设施维修改造项目
- 16、甘肃农业大学幼儿园基础设施维修改造项目
- 17、甘肃农业大学3号教学楼卫生间改造项目
- 18、国重实验室主供电增容项目
- 19、甘肃农业大学警务室建设项目
- 20、研究生宿舍改造项目

注：以实际完成项目为准，不仅限于上述项目。