

甘肃省兰州北山生态建设管护中心
杏花基地温室建设项目

建设工程施工合同

合同备案号:2025HTBA00927

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局
(GF—2017—0201)

制定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：甘肃省兰州北山生态建设管护中心

承包人（全称）：甘肃中建协建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年欠发达国有林场巩固提升甘肃省兰州北山生态建设管护中心杏花基地温室建设项目施工及有关事项 协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年欠发达国有林场巩固提升甘肃省兰州北山生态建设管护中心杏花基地温室建设项目

2. 工程地点：兰州市永登县树屏镇杏花村

3. 工程立项批准文号：甘林场发（2025）64 号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：新建文洛氏温室1座总建筑面积1000.06平方米；配套室外电缆300米、给水管道300米、修建排水沟150米等（详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本项目招标范围内的所有工程。

二、合同工期

计划工期：90 日历天

计划开工日期：2025 年 5 月 29 日

计划竣工日期：2025 年 8 月 26 日

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万玖仟柒佰元整（1389700.00 元）；



其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万陆仟玖佰壹拾玖元伍角柒分（¥36919.57 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\ \ (¥\ \ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\ \ (¥\ \ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\ \ (¥\ \ 元)。

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：魏洋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 5 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在甘肃省兰州北山生态建设管护中心签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执叁份, 承包人执叁份。

发包人: _____
法定代表人或 _____
其委托代理人: _____
组织机构代码: 12620000MB1566874C
地 址: 兰州市城关区草场街街道
左家湾 665 号
邮政编码: _____
电 话: 0931-8302133
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: 甘肃银行股份有限公司兰州市马滩
支行
账 号: 61010121300000485

承包人: _____
法定代表人或 _____
其委托代理人: _____
组织机构代码: 91620103MA74BBFP38
地 址: 兰州市兰州新区中川镇史喇口
村 1 社 622 号
邮政编码: 730000
电 话: 18193157332
传 真: /
电子信箱: 2404676773@qq.com
开户银行: 兰州银行永昌路支行
账 号: 101222000479061

