

定西市幼儿园保洁清扫服务项目

采购合同

合同备案号: 2025KJXYBA00124

采购单位: 定西市幼儿园

服务单位: 定西亮洁家政服务有限公司

甲方：定西市幼儿园

乙方：定西亮洁家政服务有限公司

经甲乙双方协商，达成一致协议，共同遵守。

第一条:服务项目

本部、新城园区教学楼过道地面、过道摆件、挂饰、楼梯、厕所、操场地面、玩具的摆放清洁，低部位玻璃的清洁，四五楼会议室、教研室一周两次，临时布置会场、院内垃圾清扫及新城分园地下车库清扫。

第二条：乙方以包工包料的方式承包。清扫卫生所需各种清洁工具及各种清洁剂等全部由乙方承担，乙方应自行完成合同规定的保洁工作，不得转包给其他单位或个人。

第三条：甲方的责任与义务

- 1.甲方对乙方清扫保洁工作进行监督、检查、验收。
- 2.甲方为乙方提供卫生清洁用品的存放库房。
- 3.教职员工遵守卫生制度，自觉维护室内外卫生。
- 4.按季度支付劳务服务费用。

第四条：乙方的责任与义务

1.乙方负责指派保洁人员从事本合同项下的清洁工作需每天清洁打扫，保洁人员属于乙方员工，由乙方向其支付工资，乙方人员由乙方支配负责、监管。甲方不得干涉、支配乙方员工。

2.乙方应配备足够的工作人员，必须为清洁人员提供有效的防护措施，在合同期内，保洁人员在从事正常的清洁工作中遭遇任何安全、意外、伤害等均由乙方负责，与甲方无关。

3.负责对卫生保洁人员做好岗位培训，提高保洁人员的业务素质、卫生观念和安全意识。

第五条:本合同有效期为 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日有效期内保洁范围如有变更甲乙双方需重新签订本合同。

第六条:违约责任合同变更及安全责任在卫生保洁工作过程中,乙方需佩戴手套、雨靴等必要的安全防护措施。

第七条:支付方式

甲方每年按肆个季度支付乙方保洁服务费用,不得违约。

- 1.合同期内如有违约,违约方向对方按国家规定支付违约金。
- 2.合同存续期间,保洁范围如有增加,需另行商议增加费用。
- 3.如有保洁以外的服务项目双方另行商议费用。

第八条:承包经费及结算方式

1.承包经费总计 195000 元,大写:拾玖万伍仟元整(含税)。甲方分四次在每季度初支付乙方保洁费用 48750 元,大写:肆万捌仟柒佰伍拾元整(含税)。开户行及账号:中国建设银行定西西岩路支行 62050167010300000101。

2.乙方开具的发票不合格的,甲方有权迟延支付应付款项,并扣除乙方所提供发票税款等额的款项作为违约金,且不承担任何违约责任。不合格发票包括:虚假开具的、已作废的发票;种类适用错误、税率与合同约定不符等违反国家法律法规开具、提供的发票。

3.乙方提供合格发票后,甲方应在 3 个工作日之内一次性付清本季度保洁款项。

第九条:附则

1.本协议未尽事宜,由甲乙双方协议解决。协议达不成一致者,可通过司法程序解决。

2.本合同自双方签字盖章之日起生效,一式三份,甲方执两份乙方执一份。

甲方公章:

联系电话:18093208055

甲方代理人:王磊

签订日期:2025年1月1日

乙方公章:

联系电话:17393264445

乙方代理人:马晶霞

签订日期:2025年1月1日