

漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界线内
《控规》编制项目（第一包）

政府采购合同

合同备案号:2023HTBA00043

招标编号: GSKLGK-2023-0301(ZX)

采购单位: 漳县自然资源局

供 应 商: 南京市规划设计研究院有限责任公司

代理机构: 甘肃凯利工程造价咨询有限公司

日 期: 二〇二三年五月



扫描全能王 创建

**漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划
(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界线内《控规》编制项目
(第一包)技术服务合同**

漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界线内《控规》编制项目(第一包)于2023年5月4日在定西市公共资源交易中心进行公开招标,中标单位为南京市规划设计研究院有限责任公司(详见附件1中标通知书),现根据有关法律规定,双方就漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界线内《控规》编制项目(第一包)有关事项,签订以下合同条款。

一、服务内容、方式和要求

(1) 项目概况:

项目名称:漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界线内《控规》编制项目(第一包)

规划编制时间:合同签订后 160 日历天。

(2) 服务内容及范围:

按照省市的统一进度安排,5月份开展《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》评估修编资料收集和初稿编制,6月份基本完成初稿编制,7月份完成部门对接、征求意见,8月份完成专家评审,9月份报县政府审批。(随省市的统一调度可能调整)



(3) 规范依据：

满足现行相关控制性详细规划相关技术标准要求。

二、工作条件和协作事项

(一) 甲方责任

1、甲方应协助乙方的现场调研工作，提供规划设计所需基础资料、图件。甲方应在约定的时间内按照乙方的要求提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。

2、甲方应为派赴现场开展设计工作的乙方人员提供必要的工作生活及交通等便利条件。

3、甲方不得要求乙方违反国家和地方的法律法规及相关技术标准、规范、规定等进行规划设计工作。

4、甲方应当负责所有外部关系的协调工作（包括但不限于当地政府主管部门等），为乙方履行合同提供必要的外部条件。

5、甲方应按照本合同第六条约定的付款方式、付款时间及金额向乙方支付费用。

6、甲方若未按照合同约定的付款方式向乙方付款，乙方有权力不提供相应阶段的规划成果。

(二) 乙方责任

1、乙方应成立经验丰富、知识扎实的规划设计项目组。

2、乙方应按国家和地方法律法规及相关技术标准、规范、规定进行规划设计，根据甲方提出的技术服务内容和技术深度要求提交质量合格的规划设计成果。

3、乙方对规划设计文件出现的遗漏、错误或与实际使用不相符的部



分负责修改、补充；提供对规划设计文件和图纸中涉及的数据、术语等相关咨询服务。

4、乙方应向甲方提供有关符合国家税收政策的发票。

三、履行期限、地点和方式

合同签订后 160 日历天提交成果。

四、成果要求

1、规划文本、说明书、图集各 3 套；

2、规划成果电子文件 1 套。

五、验收标准和方式

甲方应及时组织各阶段成果的汇报、审查、评审、意见征询工作，将各阶段审查、评审、意见征询的正式书面修改意见提交给乙方。

本合同服务项目的保证期为自提交成果之日起 1 年。在保证期内发现服务质量缺陷的，乙方应当负责返工或者采取补救措施。但因甲方使用、保管不当引起的问题除外。

超出签订合同时约定的技术内容，如增加规模、范围、工作深度、规划期限、规划条件等，都不属于保证期范围内，需重新委托。

六、报酬及支付方式

（一）本项目报酬

技术服务报酬为人民币 1408000.00 元（大写：壹佰肆拾万捌仟元）。

（二）支付方式

- 1、合同签订后 15 日内支付合同总额的 30%。
- 2、规划编制初稿完成后 15 日内支付合同总额的 30%。
- 3、规划编制成果通过专家评审后支付合同总额的 30%。
- 4、规划成果提交后支付剩余款项。



七、知识产权

甲、乙双方履行本合同产生的项目规划设计成果的版权和其他知识产权归甲、乙双方共同所有，双均可合法使用，但使用时不得侵害另一方包括署名权在内的合法权益。

乙方应当保证其交付的规划成果不侵犯任何第三人的知识产权，如发生第三人指控甲方的此项规划设计成果侵犯其知识产权的，由乙方承担赔偿责任。

八、保密

甲、乙双方应对其掌握或知悉的对方的秘密信息承担保密义务至对方公开之日止，未经对方书面同意或许可，不得将其用于本合同以外的项目，也不得向任何第三方泄露、提供或许可使用；如一方违反保密约定，应依本合同规定承担违约责任。各自的秘密信息范围如下：

各方未公开的技术信息和经营信息，包括商业秘密、技术秘密、规划设计方案、规划设计要点、概要设计方案、规划设计图纸、专利技术与投标文件等，且无论上述信息储存在纸质文件、计算机软件或其他载体。

各方的计算机软件、视听资料、视频资料，以及其他借助计算机储存、浏览、传递的电子信息资料。

各方按照法律、法规规定或者合同约定使用并负有保密义务的其他第三方的商业秘密和其他信息。

一方向另一方提出明确要求保密的其他事项。

九、违约责任

甲、乙双任何一方不履行本合同义务或者履行本合同义务不符合本



合同规定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

甲、乙双方应按照本合同第七条的保密范围对其掌握或知悉的对方的秘密信息承担保密义务至对方公开之日止，若有一方违反保密约定，将对方的秘密信息用于本合同以外的项目，或者向第三方泄漏、提供或同意使用任何一项对方的秘密信息，违约方应按本合同总价款的百分之二向对方支付违约金；如因泄漏秘密信息给对方造成损失，还应赔偿对方的实际损失。

十、解决合同纠纷的方式

双方因履行本合同发生争议的，应首先通过友好协商的方式解决；协商不成的，双方同意提请当地仲裁委员会按照其仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十一、其他

合同签订后，乙方在甲方已提供相关基础资料的一周内展开工作。

乙方在本合同下承担的违约金和赔偿金总额以其各自已收到的报酬为限。

本合同自甲、乙双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章之日起生效，至甲、乙双方履行完毕本合同规定的权利和义务之日终止。

本合同中有关知识产权、不侵权保证、保密、违约责任、争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，县财政局壹份，招标代理机构壹份。均具同等法律效力。

本合同如有未尽事宜，经双方另行协商一致签订补充协议约定，补



补充协议与本合同具有同等效力。(以下无正文)

 甲方：<u>荆门市自然资源局</u> (盖章) 地址： 电话： 传真：	 乙方：<u>南京市规划设计研究院有限责任公司</u> (盖章) 地址：<u>南京市鼓楼区高家酒馆 15 号</u> 电话：<u>025-84733755</u> 传真：<u>025-84733733</u>
法定代表人 (签字): 或委托代理人: <u>孙书伟</u> 签字日期: <u>2023.5.26</u>	法定代表人 (签字): 或委托代理人: <u>朱青蓉</u> 签字日期: <u>2023.5.26</u>
账 号: 开户行:	账 号: <u>474158191725</u> 开户行: <u>中国银行南京中南大厦支行</u>
招标代理机构 (公章): <u>甘肃凯利工程造价咨询有限公司</u> 地 址: <u>甘肃省兰州市城关区南河北路 608 号红星财富中心 b 座 3120 室</u> 电 话: <u>19893151596</u> 	



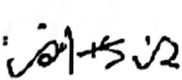
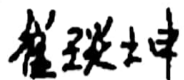
附件 1. 中标通知书及漳县政府采购备案表

中标通知书
中标编号: ZJG202304035-01



南京市规划设计研究院有限责任公司:

你单位于2023-05-04 11:00:00前所递交 漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界线内《控规》编制项目(第一包)投标文件已经评标委员会评定,中标公告期已满,确定你单位为中标供应商,请务必于中标通知书发出之日起三十日内与采购单位商签合同。具体中标内容如下:

中标内容及数量	按照省市的统一进度安排,5月份开展《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》评估修编资料收集和初稿编制,6月份基本完成初稿编制,7月份完成部门对接、征求意见,8月份完成专家评审,9月份报县政府审批。(随省市的统一调度可能调整)		
中标价 (小写人民币)	壹佰肆拾万捌仟元整 1408000.0000元		
采购单位: (盖章)  负责人:  2023年05月05日	采购代理单位: (盖章)  负责人:  2023年05月05日	市公共资源交易中心: (盖章)  交易结果 见证专用章 2023年05月05日	

- 1.本中标通知书一式五份,采购单位,中标供应商,招标代理单位,行政监管部门,市公共资源交易中心各一份。
2.此件涂改无效。
3.请据此办理有关手续。



 县政府采购计划备案表

 预算单位(章):
 填报时间:

月 10 日

项目备案编号:

金额单位:万元

预算单位(章):		漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界内《控规》编制项目				
填报时间:		220.8	采购项目年限	2023		
预算单位负责人	王伟伟	经办人	李小晨	联系电话	18139914258	
是否中小企业预留	否					
中小企业不预留理由	02:因确需使用不可替代的专利、专有技术,基础设施限制,或者提供特定公共服务等原因,只能从中小企业之外的供应商处采购的					
项目内容	参考规格型号和配置技术参数	单价	数量	合计		
漳县自然资源局评估修编《定西市漳县县城控制性详细规划(2015-2030年)》及各乡镇城镇开发边界内《控规》编制项目	详见附件	220 800000	1.0项	220.8		
合计	220.8					
预算单位 申报意见	本项目 政府采购 组织形式	集中采 购	本项目 政府采 购方式	公开招标	√	委托机构
				竞争性谈判		公共资源交易中心
				竞争性磋商		
				单一来源		
				邀请招标		其他代理机构
				网上商城		甘肃凯利工程造价咨询有 限公司
				定点服务		
				询价		
				协议供货		
				分散采 购		框架协议
√	其他(附说明)					
主管部门意见		年 月 日 (签章)				
政府采购监管机构备案		有进口产品 ()	无进口产品 (√)			
		年 月 日 (签章)				

1. 备案编号编制规则: 预算单位编码(6位)+JH+区划编码+顺序号(3位), 如市人大常委会2018年1号采购计划备案编号为 101001JH6201001。

2. 主要技术参数的设置要满足三个以上的品牌。

3. 特殊资格条件, 主要技术参数由采购单位成立采购小组, 经市场调研后填报。

4. 凡委托代理机构采购的项目, 实行一个项目一个计划表填报。

5. 本表一式三份, 一联留采购单位, 一联存财政局, 一联送公共资源交易中心。

