

九、投标分项报价表

项目名称：陇南市武都区委区政府办公区物业管理服务 项目（第一包）

项目编号：GSZCJY-2024-011-1

供应商名称：陇南金鸿物业服务有限公司

价格单位：人民币元

项目	单位	数量	单价 (元/月)	合价 (元/年)	备注
一、人员工资					
主管	人	1	4200	50400	
保安	人	11	2800	369600	
工程维护服务	人	2	2800	67200	
保洁	人	10	2200	264000	
绿化养护服务	人	2	2600	62400	
会议服务人员	人	7	2400	201600	
工资小计				1015200	
二、其它类					
服装费	人	21	50	12600	
保安器材、对讲 机等折旧	项	1	130	1560	
保洁工具及耗 材	项	1	997.5	11970	



绿化养护工具、 农药、肥料等	项	1	830.8	9969.6	
化粪池清理垃 圾清运等	项	1	300	3600	
绿植摆放	项	1	2800	33600	
三部电梯维护 保养	项	1	1700	20400	
工程维护工具 折旧	项	1	130	1560	
其它类小计				95259.6	
三、企业税金	(一+二) *9%			99941.36	
总计（元/年）	壹佰贰拾壹万零肆佰元玖角陆分			1210400.96	

法定代表人或授权代表签字加盖公章：

李明霞

日期：2024年6月20日



九、投标分项报价表

项目名称：陇南市武都区委区政府办公区物业管理服务 项目（第二包）

项目编号：GSZCJY-2024-011-2

供应商名称：陇南金鸿物业服务有限公司

价格单位：人民币元

项目	单位	数量	单价 (元/月)	合价 (元/年)	备注
一、人员工资					
主管	人	1	4500	54000	
保安	人	6	2800	201600	
工程维护服务人员	人	1	2600	31200	
保洁	人	10	2200	264000	
绿化养护服务	人	1	2600	31200	
会议服务人员	人	2	2400	57600	
工资小计				639600	
二、其它类					
服装费	人	21	38	9576	
保安器材、对讲机 等折旧	项	1	110	1320	
保洁工具及耗材	项	1	540	6480	
绿化养护工具、农 药、肥料等	项	1	514.2	6170.4	



化粪池清理垃圾清运等	项	1	360	4320	
工程维护工具折旧	项	1	110	1320	
其它类小计				29186.4	
三、企业税金	(一+二) *9%			60190.78	
总计 (元/年)	人民币柒拾贰万捌仟玖佰柒拾柒元 壹角捌分			728977.18	

法定代表人或授权代表签字并加盖公章：

李明霞

日期：2024年6月20日



9. 投标分项报价表

项目名称：陇南市武都区区委区政府办公区物业管理服务项目（第三包）

项目编号：GSZCJY-2024-011-3

供应商名称：陇南祺泽物业服务有限公司

金额单位：人民币万元

序号	费用类别	费用分项名称	投标报价（万元）
1	人工成本	服务人员工资	92.00
2	日常非人力费用	管理中心设施设备费用	6.63
		工具及耗材费用	5.00
		服装费用	3.50
		日常工程耗材及工具折旧费用	4.9936
		其他费用	11.00
合计	小写： <u>1231236.00元</u> 大写： <u>壹佰贰拾叁万壹仟贰佰叁拾陆元整</u>		

法定代表人或授权代表签字盖章：



李芳

日期：2024年06月20日