

## 第五章服务内容

一、项目名称：会宁县农村不动产测绘技术服单位采购项目

二、采购需求：框架协议征集入围供应商 2 家，承担会宁县 2023 年农村房屋不动产测绘工作。

三、具体要求：

1. 工作任务：

对会宁县辖区内未调查确权登记的宅基地及地上房屋等进行权属调查、不动产测绘、调查成果公示及数据库建设与更新等；

根据农村不动产权利人申请情况，及时进行测绘，并将数据接入不动产登记平台。

2. 技术标准：

- (1) 《地籍调查规程》(GB/T 42547-2023)；
- (2) 《农村地籍和房屋调查技术方案(试行)》；
- (3) 《房产测量规范》(GB/T17986.1-2000)；
- (4) 《不动产权籍调查技术方案》(试行)；
- (5) 《城镇地籍数据库标准》(TD/T 1015-2007)；
- (6) 《宗地代码编制规则(试行)》(国土资源厅发〔2011〕57号)。

3. 资质要求：

必须具有国家测绘主管部门颁发的乙级及以上测绘资质

4. 最高限制单价：结合《测绘生产成本定额（2009）》和会宁县历年委托测绘单宗价格，最高限制单价为宅基地 500 元 /宗。