

凉州区金沙镇九年制学校校舍  
维修项目

---

工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

凉州区金沙镇九年制学  
校校舍维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称：凉州区金沙镇九年制  
学校校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

## 一、工程概况

- 1、项目名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修项目
- 2、建设性质：新建、改造
- 3、建设地点：凉州区金沙镇

## 二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《工程量清单项目计量规范(2013-甘肃)》；
- 2、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》(2019地区基价)、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额(2010)》武威地区基价、《甘肃省市政工程预算定额(2018)》武威地区基价；
- 3、材料价差参照执行武威市凉州区2025年第一季度指导价；
- 4、本工程为三类工程，取费标准按三类计取。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-拆除工程
标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修项目
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		舞台拆除							
1	011602001002	原教学楼拆除	1. 拆除原有教学楼 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	1021.2				
2	011602001001	原舞台拆除	1. 拆除室外原有教学楼及西侧舞台 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	150.8				
		分部小计							
		教学楼拆除部分							
3	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除原有室内墙涂料 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	277.27				
4	011608002005	铲除涂料面	1. 铲除原有室内天棚涂料 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	157.05				
5	011610001001	门拆除	1. 原教学楼木门拆除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	103.74				
6	011610001002	窗拆除	1. 原教学楼窗户拆除 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	232.08				
		分部小计							
		教室拆除部分							
7	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除原有室	m2	144.79				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-拆除工程      标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修项目      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			内内墙涂料 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价						
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除教室内原有顶棚 2. 废料运距：由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m2	70.72				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-建筑装饰  
维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修  
项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		新建室外楼梯							
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:详见图纸	m <sup>3</sup>	67.59				
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:挖土回填	m <sup>3</sup>	59.44				
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:由施工单位根据现场情况自行考虑报价	m <sup>3</sup>	8.15				
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 泵送 泵送高度 20m以内	m <sup>3</sup>	1.57				
5	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送 泵送高度 20m以内	m <sup>3</sup>	4.99				
6	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送 泵送高度 20m以内	m <sup>3</sup>	12.96				
7	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送 泵送高度 20m以内	m <sup>3</sup>	10.64				
8	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送 泵送高	m <sup>3</sup>	10.25				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-建筑装饰  
维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修  
项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			度 20m以内						
9	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 泵送 泵送高度 20m以内	m2	19.39				
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件非预应力钢筋 圆钢 φ 5mm以上	t	0.043				
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件非预应力钢筋 螺纹钢III级	t	8.779				
12	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 钢筋直径 20mm以内	个	224				
13	010516003002	机械连接	1. 直螺纹套筒连接 钢筋直径 25mm以内	个	16				
14	010507004001	台阶	1. 20厚1：2.5水泥砂浆面层 2. C15混凝土 3. 300厚天然级配砂石夯实 4. 素土夯实 5. 做法参见甘12J5-1-B03-1	m2	6.74				
15	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 水泥砂浆楼梯面层 2. 钢筋防滑条 3. 具体做法详见图纸	m2	94.2				
16	01B004	滑动支座	1. 滑动支座挑板，配C10-200/C14-100钢筋 2. M-1钢板，铺满石墨粉 3. 缝50宽，填充聚苯板表面由建筑设计处理	m2	1.68				
17	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称：304不锈钢扶手栏杆 2. 规格：高1200，厚2.0mm	m	68.79				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-建筑装饰  
维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修  
项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
18	010507007001	其他构件	1. 室外楼梯休息平台边缘、踏步外边缘及内边缘砌筑100高挡水台 2. 具体做法详见图纸	m3	0.69				
19	011201001001	外墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外漏混凝土 2. 墙面一般抹灰	m2	324.8				
20	011407001005	外墙面喷刷涂料	1. 基层类型：墙面抹灰 2. 喷刷涂料部位：外露混凝土面层 3. 腻子种类：耐水腻子两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：丙烯酸涂料	m2	324.8				
21	01B001	滴水线	1. 名称：滴水线 2. 具体做法详见图纸	m	13.3				
		分部小计							
		教学楼部分							
22	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷白色乳胶漆两道 2. 复补2厚腻子，砂纸打磨平整 3. 满刮2厚腻子，磨平填补缝隙 4. 5厚1:2.5水泥砂浆压实赶光（此做法适用于窗户周边） 5. 墙体界面处理剂一道 6. 具体做法详见图纸	m2	376.31				
23	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 板缝用1:0.3:3水泥石灰膏砂浆嵌实抹平 2. 刷素水泥一道（内掺建筑	m2	157.05				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-建筑装饰  
维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修  
项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			胶) 3. 满刮3厚底层 防裂腻子分遍找 平 4. 复补2厚腻子 , 砂纸打磨平整 5. 喷白色环保乳 胶漆2道 6. 具体做法详见 图纸						
24	011406001003	抹灰面油漆	1. 喷刷1200高无 光油漆墙裙 2. 复补2厚腻子, 砂纸打磨平整 3. 满刮2厚腻子, 磨平填补缝隙 4. 墙体界面处理 剂一道 5. 具体做法详见 图纸	m2	99.5				
25	010802004001	安装成品钢制 保温防盗门	1. 安装成品钢制 保温防盗门(含 五金) 2. 具体样式由甲 方自行确定	m2	99.69				
26	010802004002	安装成品钢制 防盗门	1. 安装成品钢制 防盗门(含五金 ) 2. 具体样式由甲 方自行确定	m2	4.05				
27	010807001001	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 安装70系列成 品断桥隔热铝合 金平开窗(含窗 纱) 2. 具体规格参数 详见图纸	m2	232.08				
		分部小计							
		教室部分							
28	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷白色乳胶漆 两道 2. 复补2厚腻子, 砂纸打磨平整 3. 满刮2厚腻	m2	91.41				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-建筑装饰  
维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修  
项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			子, 磨平填补缝隙 4. 5厚1:2.5水泥砂浆压实赶光(此做法适用于窗户周边) 5. 墙体界面处理剂一道 6. 具体做法详见图纸						
29	011406001004	抹灰面油漆	1. 喷刷1200高无光油漆墙裙 2. 复补2厚腻子, 砂纸打磨平整 3. 满刮2厚腻子, 磨平填补缝隙 4. 墙体界面处理剂一道 5. 具体做法详见图纸	m <sup>2</sup>	53.38				
30	011302001001	吊顶天棚	1. 600*600轻钢龙骨矿棉吸声板吊顶 2. 具体做法参见甘12J1-3-54-1	m <sup>2</sup>	70.72				
		分部小计							
		措施项目							
31	011702001001	垫层 模板	1. 现浇构件混凝土模板 混凝土垫层	m <sup>2</sup>	4.48				
32	011702001002	独立基础 模板	1. 现浇构件混凝土模板 独立基础矩形	m <sup>2</sup>	19.2				
33	011702002001	矩形柱 模板	1. 现浇构件混凝土模板 矩形柱	m <sup>2</sup>	129.6				
34	011702006001	矩形梁 模板	1. 现浇构件混凝土模板 矩形单梁、连系梁	m <sup>2</sup>	101.01				
35	011702014001	有梁板 模板	1. 现浇构件混凝土模板 有(无)梁板	m <sup>2</sup>	40.48				
36	011702024001	楼梯 模板	1. 现浇构件混	m <sup>2</sup>	19.39				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-建筑装饰  
维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修  
项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			凝土模板 楼梯直形						
37	011701002001	外脚手架-楼梯	1. 搭设脚手架	座	1				
38	011701003001	装饰脚手架-教学楼	1. 内墙装饰脚手架	m2	313.63				
39	011701003004	装饰脚手架-教学楼	1. 天棚装饰脚手架	m2	157.05				
40	011703001001	垂直运输-教学楼	1. 装饰垂直运输	m2	471.46				
41	011701003002	装饰脚手架-教室	1. 内墙装饰脚手架	m2	157.34				
42	011701003003	装饰脚手架-教室	1. 天棚装饰脚手架	m2	70.72				
43	011703001004	垂直运输-教学楼	1. 装饰垂直运输	m2	86.31				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-  
建筑装饰维修工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
		新建室外楼梯						
14	011702001001	垫层 模板						
15	011702001002	独立基础 模板						
16	011702002001	矩形柱 模板						
17	011702006001	矩形梁 模板						
18	011702014001	有梁板 模板						
19	011702024001	楼梯 模板						
20	011701002001	外脚手架-楼梯						
		教学楼部分						
21	011701003001	装饰脚手架-教学楼						
22	011701003004	装饰脚手架-教学楼						
23	011703001001	垂直运输-教学楼						
		教室部分						
24	011701003002	装饰脚手架-教室						
25	011701003003	装饰脚手架-教室						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-室外硬化工程      标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		地面硬化							
1	040203007003	水泥混凝土	1. 原教学楼西侧舞台及校园门口混凝土硬化 2. 120厚C25混凝土面层，分块捣制，随捣随抹平，4~6m设分仓缝，缝宽20 3. 50厚粗砂垫层 4. 300厚3:7灰土分两层夯实 5. 素土夯实，压实系数≥93% 6. 具体做法详见图纸	m2	407.2				
2	040203007004	水泥混凝土	1. 室外地块西侧混凝土硬化 2. 120厚C25混凝土面层，分块捣制，随捣随抹平，4~6m设分仓缝，缝宽20 3. 50厚粗砂垫层 4. 300厚3:7灰土分两层夯实 5. 素土夯实，压实系数≥93% 6. 场地清理 7. 具体做法详见图纸	m2	620				
3	040204002001	人行道块料铺设	1. 粗砂填塞缝隙 2. 60厚荷兰砖（颜色甲方根据要求定制） 3. 40厚1:5干硬性水泥砂浆结合层 4. 100厚C10混凝土垫层 5. 素土夯实，压	m2	150				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉州区金沙镇九年制学校校舍-室外硬化工程

标段：凉州区金沙镇九年制学校校舍维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			实系数≥0.97 6.具体做法详见 图纸						
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





