

2025年基层政权建设项目(五佛
乡政府办公场所维修改造) 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

2025年基层政权建设项
目(五佛乡政府办公场
所维修改造) 工程

招标工程量清单

招 标 人： (单位盖章) 造价咨询人： (单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人： (签字或盖章) 法定代表人 或其授权人： (签字或盖章)

编 制 人： (造价人员签字盖专用章) 复 核 人： (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 2 页

- 一、工程概况：
1. 建设单位：景泰县五佛乡人民政府

2. 工程名称：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

3. 建设地点：景泰县五佛乡兴水村
- 二、编制依据
1. 本工程依据设计图纸、图纸答疑及现行的施工规范、标准、工艺标准进行编制。
- 三、采用规范及计价规则
1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；

3. 《仿古建筑工程工程量计算规范》(GB50855-2013)；

4. 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)；

5. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)；

6. 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)；

7. 《构筑物工程工程量计算规范》(GB50860-2013)；

8. 《甘肃省建设工程计价规则》(DBJD25-98-2022)等规范。
- 四、采用定额及基价
1. 《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》DBJD25-44-2013及《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》DBJD25-67-2019；

2. 《甘肃省安装工程预算定额》DBJD25-45-2013及《甘肃省安装工程预算定额地区基价》DBJD25-68-2019；

3. 《甘肃省市政工程消耗预算定额》(DBJD25-64-2018)及白银地区基价；

4. 《甘肃省园林工程消耗量定额》(DBJD25-27-2005)及白银地区基价；

5. 《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额》(DBJD25-27-2005)及白银地区基价；

6. 《甘肃省建设工程混凝土砂浆材料消耗量定额》(DBJD25-47-2013)；

7. 《甘肃省施工机械台班费用定额》(DBJD25-48-2013)及《甘肃省施工机械台班地区基价》(DBJD25-56-2013)；

8. 《甘肃省施工仪器仪表台班费用定额》(DBJD25-49-2013)及《甘肃省施工仪器仪表台班地区基价》(DBJD25-57-2013)；
- 五、取费标准
1. 取费执行《甘肃省建设工程计价规则》(DBJD25-98-2022)第五章工程类别划分标准及说明，按三类计取。

2. 本项目二次搬运费不计入。

总 说 明

工程名称：2025年基层政权建设
项目（五佛乡政府办公场所维修改造）

第 2 页 共 2 页

六、人工费

1. 按《白银市2025年第1期建设工程人工市场信息价》调整。

七、一类材料价差及主要材料价格

1. 预算编制主要材料价格按照《白银市2025年第1期建设工程材料信息价格》调整，信息价没有的参考专业测定价及广材网价格，缺项材料按市场价询价计入。

八、规费

1. 规费按《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）费率标准计入；环境保护税不计入，结算时按实际缴纳额计入。

九、税金

1. 税金按《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）费费率标准9%计入。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		危旧房屋拆除改造							
1	011601001001	危旧房屋拆除	1. 结构:砖木结构 2. 占地面积:154 m² 3. 垃圾外运:12 km	m2	148				
		分部小计							
		改造业务用房							
		土石方工程							
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见图纸设计 2. 挖土深度:详见图纸设计 3. 根据现场实际情况及设计综合考虑 4. 具体做法及要求详见施工图纸	m3	115.07				
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:基坑回填土及房心回填土（压实系数大于0.94） 2. 填方材料品种:素土 3. 压实要求:无腐蚀性的素土分层回填夯实至室外地坪地面以下 4. 根据现场实际情况及设计综合考虑 5. 具体做法及要求详见施工图纸	m3	86.83				
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:自行考虑 3. 根据现场实际情况及设计	m3	31.24				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			综合考虑 4. 具体做法及要求详见施工图纸						
		分部小计							
		砌筑工程							
5	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:烧结多孔砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M7.5	m3	40.01				
		分部小计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	5.28				
7	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m3	12.02				
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	8.22				
9	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.58				
10	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.1				
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m3	11.11				
12	010504001001	女儿墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度	m3	1.92				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			等级:C30						
13	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类: 现浇300mm以内 2. 混凝土强度等级:C20毛石混凝土	m3	3.12				
14	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类: 现浇300mm以外 2. 混凝土强度等级:C20毛石混凝土	m3	8.81				
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢	t	0.501				
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Ⅲ级8-10	t	1.237				
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Ⅲ级12-14	t	1.319				
18	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Ⅲ级16-25	t	0.148				
		分部小计							
		门窗工程							
19	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1027 1000*2700mm 3樘; M2427 2400*2700mm 1樘 2. 门框、扇材质:钢制保温防盗门	m2	14.58				
20	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518 1500*1800mm 3樘; C1818 1800*1800mm 2樘 2. 框、扇材质:断热铝合金中空玻璃窗（6+12A+6）	m2	14.58				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面及防水工程							
21	010902003001	屋面刚性层	参照图集:05J909-WM15-屋15 1. 20厚1:3水泥砂浆面层 2. 10厚低标号砂浆隔离层 3. 3+3厚SBS沥青防水卷材 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层 5. 60厚硅铝基耐火保温板 6. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层	m2	89.92				
22	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC 110管 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:雨水口2个	m	7.2				
		分部小计							
		楼地面装饰工程							
23	011102003001	块料楼地面	参照图集:05J909-LD16-地13A 1. 8~10(10~15)厚地砖,干水泥擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 2厚聚合物水泥基防水涂料 4. 1:3水泥砂浆或最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平	m2	66.42				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. 60厚C15混凝土垫层 7. 素土夯实						
24	011105003001	块料踢脚线	参照图集:05J90 9-TJ8-踢5A 1. 5~10厚地砖踢脚, 稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2. 8厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3. 5厚1:3水泥砂浆打底划出纹道	m2	9.8				
		分部小计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
25	011201001001	墙面一般抹灰	参照图集:05J90 9-NQ12-内墙7A1 1. 9厚1:0. 5:3水泥石灰膏砂浆分遍抹平	m2	195.21				
26	011201001002	墙面一般抹灰	参照图集:05J90 9-WQ9-外墙9A 1. 6厚1:2. 5水泥砂浆抹平 2. 12厚1:3水泥砂浆打底 扫毛或划出纹道	m2	46.54				
27	011204003001	块料墙面	参照图集:05J90 9-WQ14-外墙18C 1. 1:1水泥(或白水泥掺色)砂浆(细砂)勾缝	m2	17.05				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 贴8~10厚外墙饰面砖，在砖粘贴面上随贴随涂刷一遍混凝土界面处理剂，增强粘结力 3. 6厚1:2.5水泥砂浆(掺建筑胶) 4. 刷素水泥浆一道(内掺水重5%的建筑胶) 5. 5厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 刷聚合物水泥浆一道						
		分部小计							
		油漆、涂料、裱糊工程							
28	011407001001	墙面喷刷涂料	参照图集:05J909-NQ12-内墙7A1 1. 2厚面层耐水腻子分遍刮平 2. 白色乳胶漆	m2	195.21				
29	011407001002	墙面喷刷涂料	参照图集:05J909-WQ9-外墙9A 1. 乳胶漆	m2	77.47				
30	011407002001	天棚喷刷涂料	参照图集:23J909-8-6-棚3 1. 腻子分遍刮平 2. 乳胶漆	m2	90.75				
		分部小计							
		其他装饰工程							
31	010507001001	散水、坡道	参照图集:05J909-SW18-散3B	m2	8.82				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 20厚1:2.5水泥砂浆面层 2. 素水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 3. 60厚C15混凝土 4. 150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 5. 素土夯实，向外坡3%~5%						
32	010507004001	台阶	参照图集:05J909-SW5-台2A 1. 20厚1:2.5水泥砂浆面层 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 60厚C15混凝土，台阶面向外坡1% 4. 300厚粒径5~32卵石(砾石)灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 5. 素土夯实	m2	19.6				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
33	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:砌混结构 2. 檐口高度:3.3m	m2	92.61				
34	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层	m2	12.56				
35	011702001002	基础	1. 基础类型:带形基础	m2	38.63				
36	011702003001	构造柱	1. 类型:构造柱	m2	66.27				
37	011702008001	圈梁	1. 类型:圈梁	m2	26.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：危旧房屋拆除改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房电气设备安装工程

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		业务用房电气							
1	030404017001	配电箱	1. 名称:AL1配电箱（15KW） 2. 规格:600*800*250 3. 详见设计图纸	台	1				
2	030404017002	配电箱	1. 名称:ALE应急照明配电箱 2. 详见设计图纸	台	1				
3	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:2x30W 3. 安装形式:吸顶安装	套	6				
4	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:21W 3. 类型:吸顶安装	套	3				
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:DC36V 3. 规格:3W 4. 安装形式:门上0.2m安装	套	1				
6	030412004002	装饰灯	1. 名称:双面疏散指示标志灯 2. 型号:DC36V 3. 规格:3W 4. 安装形式:吊装,底边距地2.5m安装	套	1				
7	030412004003	装饰灯	1. 名称:疏散照明灯 2. 型号:DC36V 3. 规格:10W 4. 安装形式:壁挂,底边距地2.5m安装	套	2				
8	030404034001	照明开关	1. 名称:两极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底	个	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房电气设备安装工程

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			边距地1.3m安装						
9	030404034002	照明开关	1. 名称:三级开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底边距地1.3m安装	个	1				
10	030404035001	插座	1. 名称:单相10A三极加两极安全型插座 2. 规格:E1426/10S 3. 安装方式:底边距地0.3m安装	个	12				
11	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZRBV 3. 规格:4 4. 配线部位:暗敷	m	128.31				
12	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:4 4. 配线部位:暗敷	m	13.24				
13	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZRBV 3. 规格:10 4. 配线部位:暗敷	m	31.42				
14	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5 5. 配线部位:暗敷	m	27.46				
15	030411004005	配线	1. 名称:管内穿	m	134.76				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房电气设备安装工程

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:ZRBV 4. 规格:2.5 5. 配线部位:暗敷						
16	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗配	m	8.51				
17	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗配	m	17.04				
18	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称:BD综合布线箱 2. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	1				
19	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:R86ZDTN8G-I 3. 安装方式:底边距地0.3m安装	个	6				
20	030502012002	信息插座	1. 名称:电话插座 2. 规格:R86ZDTN8G-I 3. 安装方式:底边距地0.3m安装	个	6				
21	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	226.14				
22	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆	m	85.98				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房电气设备安装工程

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 规格:CAT.6-4P-UTP						
23	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合布线 3. 规格:RVS-2*0.5 4. 配线部位:暗敷	m	87.67				
24	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 安装方式:暗装,底边距地0.3米	台	1				
25	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 安装部位:利用独立基础(及桩基)作接地极	m	47.2				
26	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地测试点 2. 材质:镀锌钢板 3. 距地面0.8米处预埋测试卡或人工接地体的预埋件	块	1				
27	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1				
28	031005003001	其他成品散热器	1. 名称:电暖器 2. 类型:壁挂式对流式 3. 外形尺寸:1100*500*80 4. 参数:功率 3000w, 电压 220V 5. 安装方式:壁挂式	组	3				
		分部小计							
		措施项目							
29	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：业务用房电气设备安装工程

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天井改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011607001001	刚性层拆除	1. 材质:拆除破旧钢结构阳光板顶棚 2. 垃圾外运:12 km	m2	112				
2	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原破旧墙面乳胶漆铲除, 平均厚度10mm 2. 垃圾外运:12 km	m2	238				
3	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面局部水泥砂浆抹平 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:防水腻子 4. 刮腻子要求:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆	m2	238				
4	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:50厚1:3水泥砂浆找平	m2	170				
5	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:pp 悬浮地板铺装30.5cm*30.5cm*1.5cm	m2	170				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：天井改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031005003002	其他成品散热器	1. 名称:电暖器 2. 类型:壁挂式对流式 3. 外形尺寸:1100*500*80 4. 参数:功率 3000w, 电压 220V 5. 安装方式:壁挂式	组	180				
2	010902004002	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC 110管 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:雨水口20个	m	120				
3	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材, 平均厚度 0.1m 2. 垃圾外运:12 km	m2	971				
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 10厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 60厚硅铝基耐火保温板 3. 1:6 水泥炉渣找坡, 平均厚度 60mm 4. 10厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 满铺 3+3mm厚SBS沥青防水卷材(自带保护层), 屋面防水卷材上翻高度应不低于250mm	m2	971				
5	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙面涂料铲除, 平均厚度5 mm 2. 垃圾外运:12 km	m2	2520				
6	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹	m2	2520				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			灰面局部水泥砂浆抹平 2. 喷刷涂料部位：内墙 3. 腻子种类：防水腻子 4. 刮腻子要求：2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆						
7	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：原破旧墙面涂料铲除，平均厚度10mm 2. 垃圾外运：12km	m2	200				
8	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面局部水泥砂浆抹平 2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 腻子种类：防水腻子 4. 刮腻子要求：2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆	m2	200				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：办公楼改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅、操作间改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011608002004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原破旧墙面涂料铲除, 平均厚度10mm 2. 垃圾外运:12 km	m2	258				
2	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面局部水泥砂浆抹平 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:防水腻子 4. 刮腻子要求:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆	m2	258				
3	011102003002	块料楼地面	参照图集:05J909-LD16-地13A 1. 8~10(10~15)厚地砖, 干水泥擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 2厚聚合物水泥基防水涂料 4. 1:3水泥砂浆或最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. 原地砖拆除	m2	128				
4	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材, 平均厚度 0.1m 2. 垃圾外运:12 km	m2	270				
5	010902001002	屋面卷材防水	1. 10厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 60厚硅铝基	m2	270				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：餐厅、操作间改造

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：设备购置

标段：2025年基层政权建设项目(五佛乡政府办公场所维修改造)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：