

报价明细

项目名称：成县土地承包经营权数据整合入库项目

招标文件编号：169001JH621221025

包 号：169001JH621221025

单位：万元

序号	服务名称	服务内容	单价（元）	数量（村）	小计（元）	备注
1	前期资料准备工作	全县 17 个乡镇 245 村土地承包经营权数据资料整理分析及查漏，不错扫、不漏扫。	420.00	245	102900.00	/
2	清查整理	厘清土地承包经营权登记相关资料缺漏情况，确定“图、属、档、证” 四者一致性。在土地承包经营权存量数据中,存在“证、档”不一致情况，通过了解登记档案与农户承包经营权证书记载事项的一致性,判定登记档案的可用性。在“证、档”一致性得到确认的前提下，开展“图、属、档”一致性比对，图-属之间属性数据和图形实际情况是否吻合;属-档之间，重点比对关键事项:发包方(编码、名称)、承包方(名称、证件号码)、承包地块数量地块编码、合同面积、地块坐落和承包合同编码;图-档之间，主要比对空间数据和档案中相关图形资料是否吻合。	2800.00	245	686000.00	/

3	登记信息录入	按实事求是原则进行核查纠错后录入相关信息。坚持有错必纠、纠正必改的原则，保障农民对承包土地的占有、使用和收益等权力。	1450.00	245	355250.00	/
4	登记成果整合入库	按照《不动产登记数据库标准》《不动产登记数据整合建库技术规范》等要求开展数据库建设工作，汇总基础信息、土地利用、权属信息，形成集图形、属性、文档等数据于一体的不动产平台查询数据库。	1200.00	245	294000.00	/
5	妥善开展历史遗留问题处理	1、补充调查：对存在问题的承包土地进行外业核实：包括（1. 权利重叠问题 2. 地类冲突问题 3. “图、属、档、证”不一致问题 4. 联合图斑跨地籍子区问题）等。2、整合入库：按照省市文件要求推进历史遗留问题化解及数据的入库工作，确因历史原因造成暂时不能化解的，建立问题台账，说明问题原因，在数据库中予以标注并收录新的调查资料，全县化解入库工作完成后数据经质检通过后，及时进行入库数据的汇交。	1740.00	245	426300.00	/
6	档案资料挂接	将扫描档案挂接在“成县不动产统一登记管理系统”中，建立每户为文件夹的资料档案目录	600.00	245	147000.00	/
7	数据入库汇交	遵循“能入尽入，能交尽交”的原则进行数据汇交	228.00	245	55860.00	
8	成果数据	通过质检软件后将标准数据汇交包离线汇交	200.00	245	49000.00	/
9	文字材料	实施方案、工作报告、技术报告、检查记录、工作台账、报告等	300.00	245	73500.00	/
合计（万元）		大写：贰佰壹拾捌万玖仟捌佰壹拾元整 小写：218.981				

三和数码测绘地理信息技术有限公司
2025年5月12日

