

酒泉市全市党政机关事业单位不动产权属统一登记测绘及建筑结构安全性检测鉴定服务框架协议征集采购项目公告

酒泉市全市党政机关事业单位不动产权属统一登记测绘及建筑结构安全性检测鉴定服务框架协议征集采购项目已经批准实施，甘肃方达招标咨询有限公司受酒泉市机关事务管理局的委托对该项目以封闭式框架协议的方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、征集文件编号：jqzfcg202307240003

二、最高限制单价：

一包：房屋和土地测绘 ¥1.20 元/平方米，大写：壹元贰角/平方米（按 1：500 比例出具地籍图）。

二包：不动产建筑结构安全性检测鉴定 ¥13.00元/平方米，大写：壹拾叁元整/平方米。

三、采购方式：封闭式框架协议采购

四、采购内容：

一包：全市党政机关事业单位不动产权属统一登记测绘工作，房屋和土地测绘，并提供符合国家相关规定的服务成果报告；

二包：全市党政机关事业单位不动产建筑结构安全性检测鉴定，并提供符合国家相关规定的服务成果报告；

五、供应商资格要求（一包、二包）：

（一）必须符合《政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

1. 本次征集接受联合体投标，提供声明书和联合体投标协议书（如有）；
2. 提供合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一证件，（如联合体投标，牵头单位和联合体单位均需提供）；

3. 提供 2022年经会计师事务所审计的年度财务审计报告或2023年开户银行开具的资信证明，（如联合体投标，牵头单位和联合体单位均需提供）；

4. 提供2023年任意一个月依法缴纳税收和缴纳社会保险的相关证明材料，（如联合体投标，牵头单位和联合体单位均需提供）；

5. 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供声明书），（如联合体投标，牵头单位和联合体单位均需提供）；

6. 提供参加政府采购活动近三年无重大违法记录声明函，（如联合体投标，牵头单位和联合体单位均需提供）。

（二）特定资质：

一包：供应商须具有省级自然资源部门颁发的乙级及以上测绘资质证书，相应资质证书必须在有效期内，且专业类别内须包含界线与不动产测绘、工程测量等专业子项；（如联合体投标，牵头单位或联合体单位提供）。

二包：供应商须具备建筑工程设计乙级及以上资质，承担房屋鉴定工作的技术负责人应具备一级注册结构工程师资格；供应商同时具备建设工程质量检测机构资质证书，且检测范围包含：建筑工程检测甲级资质，地基基础和主体结构检测甲级资质和钢结构工程检测专项资质。（如联合体投标，牵头单位或联合体单位提供）。

（三）供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以本项目征集公告发布之日起至投标截止时间前的查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；（如联合体投标，牵头单位和联合体单位均需提供）

六、本次框架协议的服务期限：第一阶段自合同签订之日起两年

七、获取公开征集文件的时间及方式、开标时间及地点：

自公告发布之日起至 2023年8月14日上午8：30时（北京时间，节假日除外），请有意投标的投标人登录酒泉市公共资源交易网（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）上自行下载征集文件。详见酒泉市公共资源交易中心新版网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）“办事指南”中的《酒泉市公共资源交易平台投标操作指南》。

八、响应文件递交的方式、截止时间和地点

递交响应文件截止时间：2023年8月14日上午9：00时

递交响应文件的形式：线上递交

开标时间：2023年8月14日上午9：00时

开标地点：酒泉市公共资源交易中心二楼开标厅。（仅限交易中心工作人员、采购人代表及代理公司工作人员参加，投标人无需到达现场。）

开标形式：线上开标

注：投标截止时间前60分钟，投标人须登陆“酒泉市不见面开标系统”进行签到。

九、其他

1. 凡是拟参与酒泉市公共资源交易活动的投标人需先在酒泉市公共资源交易中心网上注册，方可投标；注册成功后，投标人重新登录系统登记参与项目投标，详见酒泉市公共资源交易中心新版网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）“办事指南”中的《酒泉市公共资源电子服务平台-供应商操作手册》。平台网址：（<http://www.ggzyjypt.com.cn/TPBidder/memberLogin>）

2. 本项目开评标活动使用“酒泉市公共资源交易不见面开标系统”各投标人可在开标前登录酒泉市公共资源交易中心新版网站办事指南下载《酒泉市公共资源交易不见面开标系统操作指南》进行学习，充分了解具体操作流程。如有疑问请电话咨询：甘肃交易通信息技术有限公司和招标代理机构。

3. 本项目投标文件制作使用“政府采购电子投标文件制作工具”完成；投标人须登陆甘肃省交易通信息技术有限公司官网下载使用（下载网址：

<http://ejiaoyi.xin/web/loadcenter>）

十、公告期限：5 个工作日

十一、联系方式

征集人：酒泉市机关事务管理局

地址：酒泉市市政大厦二楼

联系人：刘帅 联系电话：13809378123

采购代理机构：甘肃方达招标咨询有限公司

地址：酒泉市肃州区成林大厦1号楼(圣富家园)1-10-3号

联系人：陈燕 方海玲

联系电话：13321295557 18919377288

十二、项目需要落实的政府采购政策

《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、财库〔2022〕19号、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）。



