

## 第五章服务内容

一、项目规模及服务需求：会宁县 2023 年国土变更调查工作。

1、按照《国土变更调查技术规程》和《甘肃省国土变更调查日常变更实施细则（试行）》要求，在全县 2022 年度国土变更调查成果基础上，利用最新卫星遥感影像，开展 2023 年度国土变更调查工作和 2023 年耕地资源质量分类年度更新与监测工作，更新土地调查数据库，汇总分析土地利用变化情况，形成系列成果；按要求完成日常变更调查工作，减轻年底集中变更举证的工作压力。

2. 具体要求：

（1）土地利用现状年度更新和日常变更。利用遥感监测成果、地籍调查和自然资源日常管理成果，通过实地调查举证，全面查清土地利用变化情况。

（2）完成土地权属状况更新。依据不动产登记成果，形成土地权属状况更新成果。

（3）国土调查数据库更新。采用增量更新的方式，将土地利用现状及权属变化信息更新至县级国土调查数据库。

（4）耕地资源质量分类年度更新与监测。利用“三调”耕地资源质量分类成果，以及年度国土变更调查成果，结合年

度所有土地整治项目、高标准农田项目等竣工验收资料，全面掌握年度内耕地质量变化情况。

(5) 成果汇总分析。包括编写土地利用变化情况分析报告。

(6) 其他国家、省、市、县要求的其他变更调查工作任务。

(7) 征集入围供应商 2 家

(8) 结合《测绘生产成本定额（2009）》和会宁县历年委托测绘图斑价格，最高限制单价为图斑 200 元/个。

**二、成果要求：**符合《第三次全国国土调查技术规程》(TD/T 1055-2019)、《全国国土变更调查实施方案》、《国土变更调查技术规程》、《甘肃省国土变更调查日常变更实施细则（试行）》标准，并通过省级、国家级质检。