

陇南市武都区园林局2025年城
区园林绿地养护管理采购服务项
目

评标报告

项目编号：179001JH621202001

招标人：陇南市武都区园林局

代理机构：甘肃中永盛项目咨询管理有限公司

评标委员会

2025年04月03日

评标报告

一、项目基本情况

| | | | |
|--------|--------------------------------|--------|---------------------|
| 项目名称 | 陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目 | | |
| 项目编号 | E6212000612014845 | 预算金额 | 940.000000万元 |
| 采购人 | 陇南市武都区园林局 | 集采机构 | 甘肃中永盛项目咨询管理有限公司 |
| 公告发布时间 | | 评标时间 | 2025-04-03 09:00:00 |
| 评标地点 | | | |
| 专家抽取库 | 甘肃省财政厅专家库 | 评标专家人数 | 7人 |
| 项目标包数 | 7 | | |
| 公告发布媒介 | 陇南市公共资源交易网 | | |
| 项目变更情况 | | | |

专家签字：

二、开标记录

第一标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第一包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|------------------|-------|------------------------|------------------------|-----------|---------|----|------|
| 陇南市家园美物业管理服务有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 18:28:30 | 2025-04-03 09:14:13 | 91.728725 | 一年 | 正常 | - |
| 陇南市佳洁物业管理有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-02 02:37:29 | 2025-04-03 09:14:52 | 91.923735 | 1 | 正常 | - |
| 甘肃中环环保服务有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 08:55:51 | 2025-04-03 09:14:54 | 91.494349 | 1 | 正常 | - |
| 陇南市美邦城市环境服务有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 15:13:50 | 2025-04-03 09:16:39 | 91.853075 | 1年 | 正常 | - |

第二标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第二包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|-----------------|-------|------------------------|------------------------|--------|---------|----|------|
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-03 08:16:19 | 2025-04-03 09:17:54 | 62.93 | 1 | 正常 | - |
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 08:16:29 | 2025-04-03 09:24:37 | 63 | 1 | 正常 | - |

专家签字：

| | | | | | | | |
|---------------|------|------------------------|------------------------|--------|---|----|---|
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 08:21:35 | 2025-04-03 09:25:01 | 63.02 | 1 | 正常 | - |
| 陇南市志博装饰工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 08:22:37 | 2025-04-03 09:26:15 | 63.068 | 1 | 正常 | - |

第三标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第三包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|----------------|-------|------------------------|------------------------|------------|---------|----|------|
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-01 19:43:04 | 2025-04-03 09:15:04 | 156.095150 | 1 | 正常 | - |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-02 11:05:17 | 2025-04-03 09:17:00 | 159.4412 | 1 | 正常 | - |
| 陇南家家物业管理有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 13:07:13 | 2025-04-03 09:19:01 | 158.62 | 1 | 正常 | - |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-01 15:25:47 | 2025-04-03 09:20:14 | 159.382540 | 1 | 正常 | - |

第四标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第四包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|----------------|-------|------------------------|------------------------|------------|---------|----|------|
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 19:20:24 | 2025-04-03 09:14:52 | 214.110170 | — | 正常 | - |
| 陇南市信达工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 17:23:53 | 2025-04-03 09:14:54 | 214.164690 | — | 正常 | - |

专家签字：

| | | | | | | | |
|---------------|------|------------------------|------------------------|------------|----|----|---|
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 16:29:37 | 2025-04-03 09:16:05 | 214.05058 | 1年 | 正常 | - |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-01 16:47:25 | 2025-04-03 09:16:32 | 214.234260 | 1 | 正常 | - |

第五标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第五包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|----------------|-------|------------------------|------------------------|------------|---------|----|------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-02 10:29:36 | 2025-04-03 09:14:52 | 212.057520 | 1 | 正常 | - |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-02 20:44:26 | 2025-04-03 09:14:54 | 212.19894 | 1 | 正常 | - |
| 陇南泰源园林工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 19:49:29 | 2025-04-03 09:17:48 | 212.10024 | — | 正常 | - |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 14:53:59 | 2025-04-03 09:18:53 | 212.23734 | 1 | 正常 | - |

第六标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第六包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|-----------------|-------|------------------------|------------------------|--------|---------|----|------|
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-02 19:02:26 | 2025-04-03 09:15:48 | 134.05 | 1 | 正常 | - |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | 无需递交 | 2025-04-02 21:32:12 | 2025-04-03 09:16:12 | 134 | 1 | 正常 | - |

专家签字：

| | | | | | | | |
|--------------|------|------------------------|------------------------|---------|---|----|---|
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 23:42:08 | 2025-04-03 09:16:44 | 133.59 | 1 | 正常 | - |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | 无需递交 | 2025-04-02 23:40:27 | 2025-04-03 09:17:43 | 133.785 | 1 | 正常 | - |

第七标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第七包）

| 投标人 | 保证金缴纳 | 编码提交时间 | 文件提交时间 | 总价(万元) | 服务期限(年) | 状态 | 退回原因 |
|---------------------|-------|------------------------|------------------------|-----------|---------|----|------|
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 08:33:44 | 2025-04-03 09:14:13 | 64.674439 | 1 | 正常 | - |
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 00:57:59 | 2025-04-03 09:16:57 | 64.57067 | 一年 | 正常 | - |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | 无需递交 | 2025-04-03 03:46:05 | 2025-04-03 09:17:30 | 64.71009 | 一年 | 正常 | - |
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | 无需递交 | 2025-04-03 00:10:26 | 2025-04-03 09:18:03 | 64.658125 | 一年 | 正常 | - |

专家签字：

三、评标办法和标准

第一标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第一包）

评标办法：综合评分法

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得3分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、剪针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务 方案(16 分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护 服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理 方案(6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

第二标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第二包）

评标办法：综合评分法

专家签字：

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得 3 分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、剪针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务方案 (16分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理方案 (6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

第三标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第三包）

评标办法：综合评分法

专家签字：

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得 3 分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务 方案 (16 分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护 服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理 方案(6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

第四标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第四包）

评标办法：综合评分法

专家签字：

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得3分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务方案 (16分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理方案 (6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

第五标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第五包）

评标办法：综合评分法

专家签字：

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得 3 分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务 方案 (16 分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护 服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理 方案(6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

第六标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第六包）

评标办法：综合评分法

专家签字：

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得 3 分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务 方案 (16 分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护 服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理 方案(6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

第七标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第七包）

评标办法：综合评分法

专家签字：

商务分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 项目业绩 (5分) | 具有类似业绩，提供相关证明材料，每提供一份得2.5分，满分5分，未提供不得分；(提供合同及中标通知书原件扫描件，两者缺一项不得分。) | 5 |
| 人员配备 (3分) | 根据投标人针对本项目拟投入服务团队管理人员情况评定；投标人提供项目管理人员满足项目人员配置要求外每增加一名具备园林绿化相关专业中级及以上技术职称管理人员得1分，最高得3分。 | 3 |
| 绿化养护 服务承诺 (8分) | 对绿化养护服务方案、服务内容、服务方式的可行性、全面性、完整性承诺，投标人设立的养护服务机构地址、服务电话和养护维修人员名单，养护内容与范围、维护响应时间，服务承诺和保障措施等情况打分(养护标准必须达到《陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目》)。优得8分，良得5分，一般得2分，差或没有不得分。 | 8 |

专家签字：

技术分评审标准

| 评标项 | 评标项说明 | 分值 |
|----------------------|---|----|
| 管理制度 (4分) | 根据投标人提供的各项管理制度及方案是否全面、科学、合理，是否具有科学有效的绿化养护和设施检修更换维护工作计划、路段巡查制度、每月（每天）养护作业台账、问题整改及台账详细资料、独立的财务管理制度、完善的员工岗位考核制度，报修服务与投诉处理制度，服务质量管理制度、档案建立与管理标准等，管理制度及提供台账等资料可行、内容全面完善的得4分；各项制度基本完善有缺项的得2分；一般得1分；否则不得分。 | 4 |
| 服务理念 (3分) | 根据本项目特点提出合理的绿化管理服务理念，提出服务定位、目标，投标人的管理模式能够切合实际，且服务理念可行，保密性、安全性、文明服务的计划及承诺情况，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 组织框架 (3分) | 有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图、激励机制、监督机制、自我组织架构约束机制、信息反馈渠道及处理机制，管理指标承诺达到绿化管理标准，优得3分，良好得2分，一般得1分，差或没有不得分。 | 3 |
| 项目分析 (4分) | 根据各投标人提供的对本项目的项目分析、整体设想及服务理念(包括但不限于服务理念、服务定位、服务目标、管理模式及服务的重点、难点等内容):方案内容全面详细、思路清晰、程序规范、科学有效、针对性强、养护服务、创新设想等各方面明确的得4分；方案内容有缺失但基本明确不影响项目正常实施的得2分；方案一般得1分；不提供不得分。 | 4 |
| 养护服务 方案 (16 分) | 养护方案科学合理，能够满足本项目需要，针对本项目的全年养护合理计划，应具体包括：卫生保洁、冲洗降尘、抗旱浇水、施肥方案、植物整形修剪、病虫害防治措施、防寒保温措施、扶正支撑措施、除草松土、补植补栽措施、涂白措施、设施设备的保养措施，管理管护办法进行比较；对行道树、景观树、地被、造型树修剪及养护方案应根据当地每月气候、环境、土壤等方面分章节分树种逐一说明。(优得16分，良好得12分，较好得8分，一般得4分，差或没有该项内容不得分)。 | 16 |
| 环境维护 服务方案 (8分) | 根据各投标人提供的环境维护服务方案：方案内容完善全面、计划详细、责任管理明确的得8分；方案内容简单、操作性一般、承诺针对性较强的得5分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的得3分；不提供不得分。 | 8 |
| 绿化管理 方案(6分) | 根据各投标人提供的绿化养护管理工作方案的合理性、完整性、有效性、创新性等方面进行比较和评价。优者得6分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 6 |

专家签字：

| | | |
|-----------------|--|---|
| 卫生保洁及垃圾清运方案(5分) | 根据投标人提供的垃圾及时清扫、常态保洁、定时清运、科学处置等管理方案，内容全面、详细、有效，服务职责明确的优者得5分，良好得3分，一般得1分；不提供不得分。 | 5 |
| 应急预案(5分) | 根据各投标人提供的重大活动、突发事件、特殊时期的消毒灭杀应急预案；公园和绿地低洼区域防汛减灾应急方案、夏季高温期抗旱保绿方案、突发应急处置预案及各类方案的完备健全，针对性强、具有实际可操作性的得5分；基本健全、针对性及可操作性较强的得3分；有明显缺漏、针对性及可操作性不强的，得1分。 | 5 |
| 规范化培训方案(2分) | 根据各投标人提供的规范化培训方案：方案内容全面详细、培训内容完备，培训计划详细，培训内容有针对性的得2分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 2 |
| 质量考核办法(3分) | 根据各投标人提供的质量考核办法：质量考核办法内容全面详细、考核对象、内容、标准完备，考核计划详细，考核结果运用合理的得3分；方案内容简单、操作性一般但符合采购方需求的得1分；其它不得分。 | 3 |
| 服务质量承诺及保证措施(5分) | 提供服务质量承诺及保证措施，承诺明确、措施完善得5分，承诺较明确、措施较完善得3分，仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，缺项或没有不得分。 | 5 |
| 前期进退场接管验收方案(2分) | 评标委员会对投标人所提供的进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况好的2分；进退场交接服务方案的针对性、完整性、合理性、可行性情况差得1分，其它不得分。 | 2 |
| 档案管理(2分) | 档案资料管理，归档制度体系完整，规范科学，提供合同期满移交保证。优秀得2分，一般得1分。 | 2 |
| 服务设备(6分) | 投标人为本项目拟投入的设施设备齐全、先进：能完全满足工作需要的得6分；基本满足工作需求的得4分；仅提供简单粗略的承诺和措施得1分，不满足的不得分。 | 6 |

专家签字：

四、评标委员会成员名单

评标委员会推选 黄羲 为评标委员会组长

组员：赵艳艳 孟吴春 侯红霞 张小玉 苏斌惶 李忠英

五、评标过程简介

根据招标文件规定，开标会议于 2025 年 04 月 03 日在陇南市公共资源交易中心举行，投标截止时间为：2025 年 04 月 03 日 09 时 00 分 00 秒。

第一标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第二标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第三标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第四标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第五标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第六标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第七标包：共计 4 家参加投标，共计 4 家上传HASH码，共计 4 家上传投标文件。

第一标包：[陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第一包）](#)

标段状态：**已废标**

废标阶段：**评标阶段**

专家签字：

废标原因：开标环节结束进入评标环节后，监督方发现陇南市美邦城市环境服务有限公司和陇南市家园美物业管理有限公司联系方式相同，视为串标行为。

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|------------------|------|------|------|
| 陇南市家园美物业管理服务有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市佳洁物业管理有限责任公司 | | 通过 | - |
| 甘肃中环环保服务有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市美邦城市环境服务有限公司 | | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|------------------|------|-------|----------|
| 陇南市家园美物业管理服务有限公司 | | 不通过 | 符合性审查不通过 |
| 陇南市佳洁物业管理有限责任公司 | | 通过 | - |
| 甘肃中环环保服务有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市美邦城市环境服务有限公司 | | 不通过 | 符合性审查不通过 |

第二标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第二包）

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|-----------------|------|------|------|
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | | 通过 | - |

专家签字：

| | | |
|----------------|----|---|
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | 通过 | - |
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | 通过 | - |
| 陇南市志博装饰工程有限公司 | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | | 通过 | - |
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市志博装饰工程有限公司 | | 通过 | - |

3.商务分评审

| 投标人 | 评审类型 | 商务分评审 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | | 6.50 | - |
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | | 9.50 | - |
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | | 3.00 | - |
| 陇南市志博装饰工程有限公司 | | 4.50 | - |

4.技术分评审

| 投标人 | 评审类型 | 技术分评审 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | | 36.00 | - |

专家签字:

| | | |
|---------------------|-------|---|
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | 47.00 | - |
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | 28.00 | - |
| 陇南市志博装饰工程有限公司有限责任公司 | 40.00 | - |

5.报价分评审

| 投标人 | 评审类型 | 报价分评审 | 废标原因 |
|---------------------|------|-------|------|
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | | 10.00 | - |
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | | 9.99 | - |
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | | 9.99 | - |
| 陇南市志博装饰工程有限公司有限责任公司 | | 9.98 | - |

6.评审排名

| 投标人 | 评审类型 | 商务得分 (16分) | 技术得分 (74分) | 报价得分 (10分) | 总得分 (100分) | 报价 (万元) | 排名 | 是否是候选人 |
|---------------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|----|--------|
| 陇南丰华园林景观工程有限公司 | | 9.50 | 47.00 | 9.99 | 66.49 | 63 | 1 | 是 |
| 陇南市志博装饰工程有限公司有限责任公司 | | 4.50 | 40.00 | 9.98 | 54.48 | 63.068 | 2 | 是 |
| 陇南市成源生态农业有限责任公司 | | 6.50 | 36.00 | 10.00 | 52.50 | 62.93 | 3 | 是 |
| 陇南市绿艺园林景观有限公司 | | 3.00 | 28.00 | 9.99 | 40.99 | 63.02 | 4 | 否 |

专家签字：

7.评标委员会异议情况

无

8.确定中标候选人：

评标委员会根据招标文件规定的评审办法及定标原则，通过对投标文件的符合性审查、商务技术评审，在满足招标文件实质性要求前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

第二包

推荐第一中标候选人为：陇南丰华园林景观工程有限公司 中标金额: 63 (万元) (大写: 陆拾叁(万元))

推荐第二中标候选人为：陇南市志博装饰工程有限责任公司 中标金额: 63.068 (万元) (大写: 陆拾叁点零陆捌(万元))

推荐第三中标候选人为：陇南市成源生态农业有限责任公司 中标金额: 62.93 (万元) (大写: 陆拾贰点玖叁(万元))

第三标包：[陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第三包）](#)

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|----------------|------|------|------|
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | | 通过 | - |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | | 通过 | - |
| 陇南家家物业管理有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | | 通过 | - |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | | 通过 | - |

专家签字：

| | | |
|----------------|----|---|
| 陇南家家物业管理有限公司 | 通过 | - |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | 通过 | - |

3.商务分评审

| 投标人 | 评审类型 | 商务分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | | 9.50 | - |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | | 7.00 | - |
| 陇南家家物业管理有限公司 | | 12.00 | - |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | | 7.00 | - |

4.技术分评审

| 投标人 | 评审类型 | 技术分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | | 39.00 | - |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | | 45.00 | - |
| 陇南家家物业管理有限公司 | | 48.00 | - |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | | 34.00 | - |

5.报价分评审

| 投标人 | 评审类型 | 报价分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | | 10.00 | - |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | | 9.79 | - |

专家签字：

| | | |
|----------------|------|---|
| 陇南家家物业管理有限公司 | 9.84 | - |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | 9.79 | - |

6.评审排名

| 投标人 | 评审类型 | 商务得分 (16分) | 技术得分 (74分) | 报价得分 (10分) | 总得分 (100分) | 报价(万元) | 排名 | 是否是候选人 |
|----------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|----|--------|
| 陇南家家物业管理有限公司 | | 12.00 | 48.00 | 9.84 | 69.84 | 158.62 | 1 | 是 |
| 甘肃泷钊建设工程有限责任公司 | | 7.00 | 45.00 | 9.79 | 61.79 | 159.4412 | 2 | 是 |
| 陇南嘉建建设工程有限公司 | | 9.50 | 39.00 | 10.00 | 58.50 | 156.095150 | 3 | 是 |
| 陇南凯德建设工程有限责任公司 | | 7.00 | 34.00 | 9.79 | 50.79 | 159.382540 | 4 | 否 |

7.评标委员会异议情况

无

8.确定中标候选人：

评标委员会根据招标文件规定的评审办法及定标原则，通过对投标文件的符合性审查、商务技术评审，在满足招标文件实质性要求前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

第三包

推荐第一中标候选人为：陇南家家物业管理有限公司 中标金额: 158.62 (万元) (大写: 壹佰伍拾捌点陆贰(万元))

专家签字：

推荐第二中标候选人为：甘肃泷钊建设工程有限责任公司 中标金额: 159.4412 (万元) (大写: 壹佰伍拾玖点肆肆壹贰(万元))

推荐第三中标候选人为：陇南嘉建建设工程有限公司 中标金额: 156.095150 (万元) (大写: 壹佰伍拾陆点零玖伍壹伍(万元))

第四标包：陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第四包）

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|----------------|------|------|------|
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市信达工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市信达工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | | 通过 | - |

3.商务分评审

| 投标人 | 评审类型 | 商务分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | | 2.00 | - |
| 陇南市信达工程有限公司 | | 7.50 | - |

专家签字：

| | | |
|---------------|-------|---|
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | 15.57 | - |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | 2.00 | - |

4.技术分评审

| 投标人 | 评审类型 | 技术分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | | 44.00 | - |
| 陇南市信达工程有限公司 | | 35.71 | - |
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | | 64.00 | - |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | | 40.00 | - |

5.报价分评审

| 投标人 | 评审类型 | 报价分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | | 10.00 | - |
| 陇南市信达工程有限公司 | | 9.99 | - |
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | | 10.00 | - |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | | 9.99 | - |

6.评审排名

| 投标人 | 评审类型 | 商务得分 (16分) | 技术得分 (74分) | 报价得分 (10分) | 总得分 (100分) | 报价(万元) | 排名 | 是否是候选人 |
|-----|------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------|----|--------|
| | | | | | | | | |

专家签字:

| | | | | | | | |
|----------------|-------|-------|-------|-------|------------|---|---|
| 陇南金鸿园林工程有限公司 | 15.57 | 64.00 | 10.00 | 89.57 | 214.05058 | 1 | 是 |
| 陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 | 2.00 | 44.00 | 10.00 | 56.00 | 214.110170 | 2 | 是 |
| 陇南市信达工程有限公司 | 7.50 | 35.71 | 9.99 | 53.20 | 214.164690 | 3 | 是 |
| 陇南市裕丰市政工程有限公司 | 2.00 | 40.00 | 9.99 | 51.99 | 214.234260 | 4 | 否 |

7.评标委员会异议情况

无

8.确定中标候选人：

评标委员会根据招标文件规定的评审办法及定标原则，通过对投标文件的符合性审查、商务技术评审，在满足招标文件实质性要求前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

第四包

推荐第一中标候选人为：陇南金鸿园林工程有限公司 中标金额: 214.05058 (万元) (大写: 贰佰壹拾肆点零伍零伍捌(万元))

推荐第二中标候选人为：陇南绣绿绘景园林绿化有限公司 中标金额: 214.110170 (万元) (大写: 贰佰壹拾肆点壹壹零壹柒(万元))

推荐第三中标候选人为：陇南市信达工程有限公司 中标金额: 214.164690 (万元) (大写: 贰佰壹拾肆点壹陆肆陆玖(万元))

第五标包：[陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第五包）](#)

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|----------------|------|------|------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | | 通过 | - |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | | 通过 | - |

专家签字：

| | | |
|----------------|----|---|
| 陇南泰源园林工程有限公司 | 通过 | - |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | | 通过 | - |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | | 通过 | - |
| 陇南泰源园林工程有限公司 | | 通过 | - |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | | 通过 | - |

3.商务分评审

| 投标人 | 评审类型 | 商务分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | | 16.00 | - |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | | 2.00 | - |
| 陇南泰源园林工程有限公司 | | 6.00 | - |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | | 8.00 | - |

4.技术分评审

| 投标人 | 评审类型 | 技术分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | | 49.00 | - |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | | 45.00 | - |

专家签字:

| | | |
|----------------|-------|---|
| 陇南泰源园林工程有限公司 | 44.00 | - |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | 41.00 | - |

5.报价分评审

| 投标人 | 评审类型 | 报价分评审 | 废标原因 |
|----------------|------|-------|------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | | 10.00 | - |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | | 9.99 | - |
| 陇南泰源园林工程有限公司 | | 10.00 | - |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | | 9.99 | - |

6.评审排名

| 投标人 | 评审类型 | 商务得分 (16分) | 技术得分 (74分) | 报价得分 (10分) | 总得分 (100分) | 报价(万元) | 排名 | 是否是候选人 |
|----------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|----|--------|
| 陇南卉艺绿化工程有限责任公司 | | 16.00 | 49.00 | 10.00 | 75.00 | 212.057520 | 1 | 是 |
| 陇南泰源园林工程有限公司 | | 6.00 | 44.00 | 10.00 | 60.00 | 212.10024 | 2 | 是 |
| 甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 | | 8.00 | 41.00 | 9.99 | 58.99 | 212.23734 | 3 | 是 |
| 陇南锦屏园艺有限责任公司 | | 2.00 | 45.00 | 9.99 | 56.99 | 212.19894 | 4 | 否 |

专家签字:

7.评标委员会异议情况

无

8.确定中标候选人：

评标委员会根据招标文件规定的评审办法及定标原则，通过对投标文件的符合性审查、商务技术评审，在满足招标文件实质性要求前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

第五包

推荐第一中标候选人为：陇南卉艺绿化工程有限责任公司 中标金额: 212.057520 (万元) (大写: 贰佰壹拾贰点零伍柒伍贰(万元))

推荐第二中标候选人为：陇南泰源园林工程有限公司 中标金额: 212.10024 (万元) (大写: 贰佰壹拾贰点壹零零贰肆(万元))

推荐第三中标候选人为：甘肃锦泰鑫泽建设工程有限公司 中标金额: 212.23734 (万元) (大写: 贰佰壹拾贰点贰叁柒叁肆(万元))

第六标包：[陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第六包）](#)

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|-----------------|------|------|------|
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | | 通过 | - |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | | 通过 | - |
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | | 通过 | - |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | | 通过 | - |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | | 通过 | - |

专家签字：

| | | |
|--------------|----|---|
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | 通过 | - |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | 通过 | - |

3.商务分评审

| 投标人 | 评审类型 | 商务分评审 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | | 7.50 | - |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | | 7.50 | - |
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | | 13.50 | - |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | | 5.00 | - |

4.技术分评审

| 投标人 | 评审类型 | 技术分评审 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | | 40.00 | - |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | | 42.00 | - |
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | | 64.00 | - |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | | 45.00 | - |

5.报价分评审

| 投标人 | 评审类型 | 报价分评审 | 废标原因 |
|-----------------|------|-------|------|
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | | 9.97 | - |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | | 9.97 | - |

专家签字:

| | | |
|--------------|-------|---|
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | 10.00 | - |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | 9.99 | - |

6.评审排名

| 投标人 | 评审类型 | 商务得分 (16分) | 技术得分 (74分) | 报价得分 (10分) | 总得分 (100分) | 报价 (万元) | 排名 | 是否是候选人 |
|-----------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|----|--------|
| 陇南祺泽物业服务有限公司 | | 13.50 | 64.00 | 10.00 | 87.50 | 133.59 | 1 | 是 |
| 甘肃酬智商贸有限公司 | | 5.00 | 45.00 | 9.99 | 59.99 | 133.785 | 2 | 是 |
| 宕昌县九农苗木培育有限责任公司 | | 7.50 | 42.00 | 9.97 | 59.47 | 134 | 3 | 是 |
| 宕昌县景升园林有限责任公司 | | 7.50 | 40.00 | 9.97 | 57.47 | 134.05 | 4 | 否 |

7.评标委员会异议情况

无

8.确定中标候选人：

评标委员会根据招标文件规定的评审办法及定标原则，通过对投标文件的符合性审查、商务技术评审，在满足招标文件实质性要求前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

第六包

推荐第一中标候选人为：陇南祺泽物业服务有限公司 中标金额: 133.59 (万元) (大写: 壹佰叁拾叁点伍玖(万元))

推荐第二中标候选人为：甘肃酬智商贸有限公司 中标金额: 133.785 (万元) (大写: 壹佰叁拾叁点柒捌伍(万元))

专家签字：

推荐第三中标候选人为：宕昌县九农苗木培育有限责任公司 中标金额: 134 (万元) (大写: 壹佰叁拾肆(万元))

第七标包：[陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目（第七包）](#)

1.资格审查

| 投标人 | 评审类型 | 资格审查 | 废标原因 |
|---------------------|------|------|------|
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | | 通过 | - |
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | | 通过 | - |

2.符合性审查

| 投标人 | 评审类型 | 符合性审查 | 废标原因 |
|---------------------|------|-------|------|
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | | 通过 | - |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | | 通过 | - |
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | | 通过 | - |

3.商务分评审

| 投标人 | 评审类型 | 商务分评审 | 废标原因 |
|-----|------|-------|------|
|-----|------|-------|------|

专家签字：

| | | |
|---------------------|------|---|
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | 3.00 | - |
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | 8.00 | - |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | 3.00 | - |
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | 3.00 | - |

4.技术分评审

| 投标人 | 评审类型 | 技术分评审 | 废标原因 |
|---------------------|------|-------|------|
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | | 37.00 | - |
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | | 47.00 | - |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | | 29.00 | - |
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | | 33.00 | - |

5.报价分评审

| 投标人 | 评审类型 | 报价分评审 | 废标原因 |
|---------------------|------|-------|------|
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | | 9.98 | - |
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | | 10.00 | - |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | | 9.98 | - |

专家签字：

| | | |
|--------------|------|---|
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | 9.99 | - |
|--------------|------|---|

6.评审排名

| 投标人 | 评审类型 | 商务得分 (16分) | 技术得分 (74分) | 报价得分 (10分) | 总得分 (100分) | 报价(万元) | 排名 | 是否是候选人 |
|---------------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|----|--------|
| 陇南市千木和园林景观工程有限公司 | | 8.00 | 47.00 | 10.00 | 65.00 | 64.57067 | 1 | 是 |
| 甘肃兆荣建设工程有限公司 | | 3.00 | 37.00 | 9.98 | 49.98 | 64.674439 | 2 | 是 |
| 甘肃海锋建设工程有限公司 | | 3.00 | 33.00 | 9.99 | 45.99 | 64.658125 | 3 | 是 |
| 陇南市武都区平安绿化育苗农民专业合作社 | | 3.00 | 29.00 | 9.98 | 41.98 | 64.71009 | 4 | 否 |

7.评标委员会异议情况

无

8.确定中标候选人：

评标委员会根据招标文件规定的评审办法及定标原则，通过对投标文件的符合性审查、商务技术评审，在满足招标文件实质性要求前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

第七包

推荐第一中标候选人为：陇南市千木和园林景观工程有限公司 中标金额: 64.57067 (万元) (大写: 陆拾肆点伍柒零陆柒(万元))

推荐第二中标候选人为：甘肃兆荣建设工程有限公司 中标金额: 64.674439 (万元) (大写: 陆拾肆点陆柒肆肆叁玖(万元))

专家签字：

推荐第三中标候选人为：甘肃海锋建设工程有限公司 中标金额: 64.658125 (万元) (大写: 陆拾肆点陆伍捌壹贰伍(万元))

专家签字:

六、其他资料

6.1 澄清文件

| 投标人 | 评审类型 | 评审环节 | 澄清内容 | 发起人 | 说明文件 |
|-------|------|------|------|-----|------|
| 无澄清数据 | | | | | |

七、评审回退

| 序号 | 标段 | 回退类型 | 回退流程 | 法律固定的修改的原因 | 具体的回退原因 | 评标委员会是否确认 |
|----|------|-------|------|---------------|---|-----------|
| 1 | 第七标包 | 跨标段回退 | 第一标包 | 分项评分超出评分标准范围的 | 陇南市美邦城市环境服务有限公司和陇南市家园美物业管理服务有限公司委托人所填联系电话相同 | 是 |

八、评标委员会成员签字

2025年04月03日