

# 天水市机关事务服务中心物业管理服务 (金家庄和天河广场集中办公区) 公开 招标采购项目中标公告



天水市公共资源交易中心受天水市机关事务服务中心的委托，对其委托的天水市机关事务服务中心物业管理服务（金家庄和天河广场集中办公区）采购项目以公开招标的方式进行采购，评标委员会于2025年3月20日确定评标结果。现将评标结果公布如下：

**一、招标文件编号：**

TGZC2025-023

**二、招标公告日期：**

2025年2月27日

**三、开标日期：**

2025年3月20日

**四、采购预算：**

297 万元

**五、中标内容：**

服务内容	服务周期	单价	总价
物业服务管理人员	1年	8人×4.2万元/人	33.6
保洁人员	1年	38人×2.52万元/人	95.76
园林绿化人员	1年	4人×3万元/人	12
水暖电工程维修人员（设备维修维护）	1年	5人×11.636万元/人	58.18
秩序维护员	1年	24人×3万元/人	72
秩序维护队长	1年	6人×4万元/人	24

投标总报价	小写：¥295.54 万元，大写：（人民币贰佰玖拾伍万伍仟肆佰元整）
-------	------------------------------------



## 六、项目用途、技术要求合同履行日期：

天水市机关事务服务中心物业管理服务（金家庄和天河广场集中办公区）采购项目

合同履行日期：中标公示发布后 30 天内

## 七、中标供应商名称、地址及金额：

中标人名称：天水市天河实业投资发展有限公司

地址：甘肃省天水市秦州区和谐家园会所一楼

中标金额：¥295.54 万元

大写：人民币贰佰玖拾伍万伍仟肆佰元整

## 八、公示期：

自本项目发布之日起 1 个工作日

## 九、评标委员会成员名单：

尤良芳 董忠 徐晓丽 王少梅 张林

## 十、采购项目联系人及联系方式：

招 标 人：天水市机关事务服务中心

联系地址：天水市秦州区罗玉小区行政中心一号楼 9 楼

联系人：霍轩轩

联系电话：0938-8556758

集采机构：天水市公共资源交易中心

地址：天水市秦州区建设路 185 号

联系人：吴航

联系电话：0938-8330335



2025年3月20日



## 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加天水市机关事务服务中心的天水市机关事务服务中心物业管理服务（金家庄和天河广场集中办公区）采购项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接，相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 天水市机关事务服务中心物业管理服务（金家庄和天河广场集中办公区）采购项目，属于（物业管理）；承建（承接）企业为天水市天河实业投资发展有限公司，从业人员235人，营业收入为1516万元，资产总额为1888万元，属于小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：天水市天河实业投资发展有限公司



日期：2025年2月28日