

平凉市财政局物业服务管理更正公告

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：PLZC-2024005

原公告的采购项目名称：平凉市财政局物业服务管理

首次公告日期：2024年6月14日

二、更正信息

更正事项：采购公告 采购文件 采购结果

更正内容：

原招标公告、招标文件内容为：

预算金额：65.8523万元，投标人报价高于预算价的视为无效投标。

采购需求：

1. 办公楼及区域总建筑面积8150.64平方米，其中办公楼9层面积为6229.64平方米，区域面积为1921平方米，大小会议室5个。物业公司负责办公楼及区域的安保服务、给排水设备和供电设备运行维护、保洁服务、职工食堂服务等。

2. 通过专业化和规范化的物业服务，建立高效、有序的管理体系，做到“管理无缺陷，服务无盲点”。

现更正为：

预算金额：**65.8523万元/年**，投标人报价高于预算价的视为无

效投标。

采购需求：

1. 办公楼及区域总建筑面积 8150.64 平方米，其中办公楼 9 层面积为 6229.64 平方米，区域面积为 1921 平方米，大小会议室 5 个。物业公司负责办公楼及区域的安保服务、给排水设备和供电设备运行维护、保洁服务、职工食堂服务等。

2. 通过专业化和规范化的物业服务，建立高效、有序的管理体系，做到“管理无缺陷，服务无盲点”。

3. 服务期限三年，通过本次招标选定中标人后，签订一年期合同。一年服务期满后，采购人将参照合同约定条款对中标人服务内容进行一年服务期综合测评，依据测评结果决定是否续签合同。

更正日期：2024 年 6 月 18 日

三、其他补充事宜

无

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：平凉市财政局

地址：平凉市崆峒区西大街 61 号

联系方式：0933-8213141

2. 集中采购机构信息

名称：平凉市政府集中采购中心

地址：平凉市崆峒区世纪花园 B1 区东门

联系方式：0933-8350138

3. 项目联系方式

项目联系人：马彩虹

电 话：0933-8213141