

# 陇南市武都区园林局2025年城区园林绿地养护管理采购服务项目

## (第一包)

### 一、事项说明

绿化养护管理服务期限内，中标供应商应依据《绿化养护管理二级标准》全面完成绿化养护管理和区域内各类设施设备的保洁、检修、维护、更换等综合管护工作。

#### **园林绿地养护范围：**

钟楼滩、网红公园，共计绿地面积53245m<sup>2</sup>，乔木6806株，球类2622株，环卫清扫43975.27m<sup>2</sup>，花箱138只。

#### **园林绿地养护内容：**

目前城区园林管护区域：西至两水后坝212国道加油站、东至武都东高速出入口、北到黑坝隧道前、南至姚寨沟口处，各主、次街道行道树、绿化带、绿篱绿地及城区20个公园和广场的乔木、绿地、造型球类、环卫清扫、花箱花坛、设施维护等养护管理。绿化养护管理包括本次服务范围内所有园林绿地及设施修补完整后的日常管护和园林设施的保洁维护等。

1、绿化管护。建成区内所有行道树、绿化带、绿地、花箱、水域及养护区域内的园林设施养护管理，包括绿植浇水、施肥、除草、病虫害防治、修剪、培土、涂白、防冻，枯枝死树的清理、补栽及园林设施的检修、更换及修复等。

2、公园设施管护。做到所有公园设施完整无破损，及时对其进行维护、修补、擦洗园区景观设施，及时清扫园区并做好保洁，及时维修和更换园区损坏灯具、线路等亮化设施，每月全面检修一次园区景观灯具，确保园区内各类设施正常运转。

3、水域管理。园区内所有水域由承接方定期补水并清除污泥杂草和垃圾，确保水质清澈，无纸屑杂物，水面无漂浮物，湖岸无垃圾；水域花草等水生植物生长良好，养护到位；水域安全措施完善等。

4、清扫保洁。公园道路、小游园步道、广场硬化铺装、绿地垃圾做到每天彻底清扫，保持园区各类景观设施清洁无积尘。

5、垃圾清运处置。清扫保洁范围内的各类垃圾，做到日产日清并及时按要求科学处置。

6、公厕清扫保洁及管理。承接方负责公园（广场）已建成移交我局管理的公厕清扫保洁、日常管理、维护修缮和化粪池清理等。

7、安保和秩序维护。公园安保人员上班期间要不间断在公园巡逻，加强公园防火防盗和破坏绿植及设施管理，做好无关车辆入园管理，对不文明行为进行劝导，维持公园良好的公共秩序。

### **园林绿地养护服务要求：**

1、参与竞标的养护公司应该具有自己独立经营的苗圃基地，基地内存存适应当地气候条件的各类苗木，便于及时开展养护区域生态修复，达到城市更新目的和要求。

2、由区园林局组织牵头每月、季度和年终开展1次养护考核，从养护的乔木、灌木、球类、绿地、花卉及园林设施全面考核，对枯死缺株、裸露及破损区域，要求养护公司按原种类及规格进行修补，对修补修复不彻底或降低标准的将从当月养护经费中扣除相应费用，重新聘请别的专业公司修复。

3、参与竞标公司应具有自己独立的办公场所、组织机构、人员和机械配备，配齐中层管理人员和日常巡查及作业带队人员，制定科学可行的工作计划、抗旱保绿、防汛应急预案和安全生产制度，能够按时汇总上报养护工作总结、对存在问题能够整改落实，组织员工积极宣传园林绿化美化在城市建设中的重要性和必要性。

4、完成甲方交办的其他工作。

## **二、付款方式:**

以签订合同为准;

## **三、服务期限:**

一年。(根据养护经费到位情况按季度分批次支付，严格落实《武都区园林绿地养护管理政府购买服务考核制度》和安排工作落实不到位或降低标准等情况，扣除养护处罚金额。对本年度考核不达标的养护公司或发生重大事故的公司，甲方经请示区委区政府同意，有权单方面解除合同。)