

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-装修改造工程

金额单位：元

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		新建墙体工程					
1	010401005001	空心砖墙 1. 名称:1~7层新建宿舍隔墙及局部窗洞封堵 2. 砖品种、规格、强度等级:空心砖 3. 厚度:120mm 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m3	145.01	415.93	60314.01	
2	011201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	2397.31	35.31	84648.66	
3	010515001001	现浇构件钢筋 1. 砌体加筋 2. 钢筋种类、规格:圆钢Φ5mm以上	t	0.725	5256.25	3810.78	
		分部小计(新建墙体工程)				148773.45	
		走道					
4	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1~7层走道 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	914.1	27.74	25357.13	
5	011302001001	吊顶天棚 1. 部位:1~7层走道 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	378	125.13	47299.14	
6	011102003001	块料楼地面 1. 部位:7层走道 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:800mm*800mm地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	54	146.79	7926.66	
		分部小计(走道)				80582.93	
		值班室(1间)					
7	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1层值班室 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	39.8	27.74	1104.05	
8	011302001002	吊顶天棚 1. 部位:1层值班室 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	7.8	125.13	976.01	
		分部小计(值班室(1间))				2080.06	
		宿舍(88间)					
9	011407001003	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1~7层宿舍 2. 腻子种类:普通腻子	m2	3569.36	27.74	99014.05	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-装修改造工程

金额单位：元

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范					
10	011302001003	吊顶天棚 1. 部位:1~7层宿舍 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	1231.2	125.13	154060.06	
11	011102003002	块料楼地面 1. 部位:5~7层部分宿舍 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:800mm*800mm地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	336.96	146.59	49462.36	
		分部小计(宿舍(88间))				302536.47	
		办公室(6间)					
12	011407001004	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1层、4层办公室 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	208.02	27.74	5770.47	
13	011302001004	吊顶天棚 1. 部位:1层、4层办公室 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	68.04	125.13	8513.85	
		分部小计(办公室(6间))				14284.32	
		卫生间(12间)					
14	011204003001	块料墙面 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 保护层材料:1:3水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm浅色瓷砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	414	152.99	63337.86	
15	011302001005	吊顶天棚 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人平顶, φ8 钢筋吊杆 3. 龙骨材料种类、规格、中距:D60系列轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	141.12	154.66	21825.62	
16	011102003003	块料楼地面 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm防滑耐磨地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	141.12	130	18345.6	
17	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	141.12	43.09	6080.86	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-装修改造工程

金额单位：元

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
18	010903002001	墙面涂膜防水 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,二遍 4. 反边高度:盥洗池盆等用水墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于300mm。 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ²	50.4	45.2	2278.08	
19	010404001001	蹲台 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 垫层材料种类、配合比、厚度:红砖砌蹲台(M5.0水泥砂浆),中间填炉渣 3. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ³	82.4	377.77	32639.33	
20	011210005001	成品隔断 1. 部位:1~3层、5~7层卫生间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间成品隔断 3. 其他:具体详见施工图纸及相关规范	m ²	328.32	203.62	66852.52	
		分部小计(卫生间(12间))				211359.87	
		盥洗间(11间)					
21	011204003002	块料墙面 1. 部位:1~3层、5~7层盥洗间 2. 保护层材料:1:3水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm浅色瓷砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ²	397.01	152.99	60738.56	
22	011302001006	吊顶天棚 1. 部位:1~3层、5~7层盥洗间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人平顶,φ8钢筋吊杆 3. 龙骨材料种类、规格、中距:D60系列轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ²	92.34	154.66	14281.3	
23	011102003004	块料楼地面 1. 部位:1~3层、5~7层盥洗间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm防滑耐磨地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ²	92.34	130	12004.2	
24	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1. 部位:1~3层、5~7层盥洗间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ²	92.34	43.09	3978.93	
25	010903002002	墙面涂膜防水 1. 部位:1~3层、5~7层盥洗间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,二遍 4. 反边高度:盥洗池盆等用水墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于300mm。 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m ²	178.56	45.2	8070.91	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-装修改造工程

金额单位：元

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
26	011505010001	镜面玻璃 1. 部位:1~3层、5~7层盥洗间 2. 镜面玻璃品种、规格:防雾车边明镜 3. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	26.4	112.38	2966.83	
		分部小计(盥洗间(11间))				102040.73	
		淋浴间(1间)					
27	011204003003	块料墙面 1. 部位:1层淋浴间 2. 保护层材料:1:3水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm浅色瓷砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	12	731.99	8738.79	
28	011302001007	吊顶天棚 1. 部位:1层淋浴间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人平项, φ8 钢筋吊杆 3. 龙骨材料种类、规格、中距:D60系列轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	23.52	154.66	3637.6	
29	011102003005	块料楼地面 1. 部位:1层淋浴间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm防滑耐磨地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	23.52	130	3057.6	
30	010904002003	楼(地)面涂膜防水 1. 部位:1层淋浴间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	23.52	43.09	1013.48	
31	010903002003	墙面涂膜防水 1. 部位:1层淋浴间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 二遍 4. 反边高度:用水墙面防水层翻起高度不应小于300mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于300mm。 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	57.12	45.2	2581.82	
32	011210005002	成品隔断 1. 部位:1层淋浴间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:成品防水隔断 3. 其他:具体详见施工图纸及相关规范	m2	70	205.62	14393.4	
		分部小计(淋浴间(1间))				33422.69	
		换衣间(1间)					
33	011407001005	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1层换衣间 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	37.26	27.74	1033.59	
34	011302001008	吊顶天棚	m2	11.34	125.13	1418.97	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-装修改造工程

金额单位：元

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		1. 部位:1层换衣间 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范					
35	011102003006	块料楼地面 1. 部位:1层换衣间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:800mm*800mm地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	11.34	146.79	1664.6	
36	011505010002	镜面玻璃 1. 部位:1层换衣间 2. 镜面玻璃品种、规格:防雾车边明镜 3. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	2.00	112.38	224.76	
		分部小计(换衣间(1间))				4341.92	
		阳台晾衣间(6间)					
37	011102003007	块料楼地面 1. 部位:2~7层晾衣间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm防滑耐磨地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	122.4	130	15912	
38	010904002004	楼(地)面涂膜防水 1. 部位:2~7层晾衣间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	122.4	43.09	5274.22	
39	010903002004	墙面涂膜防水 1. 部位:2~7层晾衣间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,二遍 4. 反边高度:泛水翻起高度不应小于300mm。 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	46.8	45.2	2115.36	
40	01B002	晾衣杆 1. 名称:晾衣杆	套	6	2000	12000	
		分部小计(阳台晾衣间(6间))				35301.58	
		楼梯间					
41	011407001006	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1~7层楼梯间 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	838.38	27.74	23256.66	
42	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1~7层楼梯间 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	287.82	31.3	9008.77	
		分部小计(楼梯间)				32265.43	
		门窗工程					

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-装修改造工程

金额单位：元

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
43	010801002001	木质门带套 1. 部位：宿舍 2. 门代号及洞口尺寸：900*2500mm（含门上方亮子） 3. 品种、厚度：成品套装门及门套 4. 五金及配件：把手、门吸、合页等 5. 其它：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘	88	1421.85	125122.8	
44	010801002002	木质门带套 1. 部位：办公室 2. 门代号及洞口尺寸：900*2500mm（含门上方亮子） 3. 品种、厚度：成品套装门及门套 4. 五金及配件：把手、门吸、合页等 5. 其它：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘	6	1421.85	8531.1	
45	010801002003	木质门带套 1. 部位：卫生间 2. 门代号及洞口尺寸：900*2500mm（含门上方亮子） 3. 品种、厚度：成品套装门及门套 4. 五金及配件：把手、门吸、合页等 5. 其它：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘	14	1421.85	19905.9	
46	010801002004	木质门带套 1. 部位：换衣间 2. 门代号及洞口尺寸：900*2500mm（含门上方亮子） 3. 品种、厚度：成品套装门及门套 4. 五金及配件：把手、门吸、合页等 5. 其它：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘	1	1421.85	1421.85	
47	010801002005	木质门带套 1. 部位：淋浴间 2. 门代号及洞口尺寸：900*2100mm 3. 品种、厚度：成品套装门及门套 4. 五金及配件：把手、门吸、合页等 5. 其它：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘	1	1200.59	1200.59	
48	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗 1. 部位：1层办公室 2. 窗代号及洞口尺寸：2000*1000mm 3. 框、扇材质：60系列铝合金平开窗 4. 玻璃品种、厚度：中空玻璃 5. 含纱窗 6. 其他：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘	1	1237.2	1237.2	
49	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗 1. 部位：2~6层靠街宿舍 2. 窗代号及洞口尺寸：2500*2100mm 3. 框、扇材质：60系列铝合金平开窗 4. 玻璃品种、厚度：中空玻璃 5. 含纱窗 6. 安装措施费自行考虑 7. 其他：具体详见施工做法说明及相关技术规范	樘				
50	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗 1. 部位：7层靠街宿舍 2. 窗代号及洞口尺寸：2500*2500mm	樘				

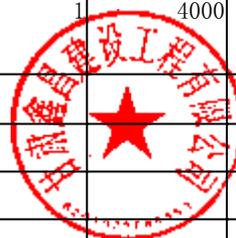
分部分项工程量清单

工程名称：北楼-电气工程

金额单位：元

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		机房搬迁					
1	03B001	机房搬迁 1.名称:机房搬迁至西果园校区 2.含管线等配套工程 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	项	1	6000	6000	
2	03B002	监控搬迁 1.名称:监控、弱电设备搬迁至一楼 2.含管线等配套工程 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	项	1	4000	4000	
		分部小计(机房搬迁)				10000	
		照明工程					
		配电箱					
3	030404017001	配电箱 1.名称:总配电箱 2.安装方式:底边距地高度1.5m 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	1	4162.65	4162.65	
4	030404017002	配电箱 1.名称:楼层配电箱 2.安装方式:底边距地高度1.5m 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	7	2138.65	14970.55	
5	030404017003	配电箱 1.名称:房间配电箱 2.安装方式:底边距地高度1.8m 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	95	809.01	76855.95	
6	030414002001	送配电装置系统 1.名称:送配电装置系统 2.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	系统	1	1354.01	1354.01	
		分部小计(配电箱)				97343.16	
		开关、插座、灯具					
7	030412001001	普通灯具 1.名称:600*600LED平板灯 2.规格:30W AC220V 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	194	155.09	30087.46	
8	030412001002	普通灯具 1.名称:带人体感应开关的平板灯 2.规格:18W AC220V 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	35	190.44	6665.4	
9	030412001003	普通灯具 1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.规格:18W AC220V 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	12	174.14	2089.68	
10	030412001004	普通灯具 1.名称:防水防尘吸顶灯 2.规格:18W AC220V 3.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	50	176.05	8802.5	
11	030411006001	接线盒 1.名称:灯具接线盒 2.具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	291	8.06	2345.46	



分部分项工程量清单

工程名称：北楼-电气工程

金额单位：元

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
12	030404035001	插座 1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	670	35.69	23912.3	
13	030404035002	插座 1. 名称:电热水器插座 2. 材质:防水防潮 3. 规格:AC250V 16A 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	27	36.08	974.16	
14	030404035003	插座 1. 名称:洗衣机插座 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	12	35.69	428.28	
15	030404034001	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	107	23.61	2526.27	
16	030404034002	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	14	26.4	369.6	
17	030411006002	接线盒 1. 名称:开关、插座接线盒 2. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	830	8.72	7237.6	
		分部小计(开关、插座、灯具)				85438.71	
		配管配线					
18	030411003001	桥架 1. 名称:强电金属线槽 2. 规格:200*100 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	210	89.3	18753	
19	030411003002	桥架 1. 名称:强电金属桥架 2. 规格:200*200 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	26.7	107.01	2857.17	
20	030413001001	铁构件 1. 名称:桥架支撑架 2. 材质:型钢 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	kg	188.92	12.5	2361.5	
21	030408001001	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1KV-4x120+1x70 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	50	452.71	22635.5	
22	030408001002	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1KV-4x50+1x25 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	148.45	197.38	29301.06	
23	030408006001	电力电缆头 1. 名称:电力电缆头 2. 规格:120mm ² 以下 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	个	16	284.99	4559.84	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-电气工程

金额单位：元

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
24	030411001001	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC125 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	50	119.85	5992.5	
25	030411001002	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:RPE40 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	827.82	27.19	22508.43	
26	030411001003	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:RPE25 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	7006.81	19.23	135231.43	
27	030411001004	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:RPE20 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	1700.77	13.25	22535.2	
28	030411004001	配线 1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-10 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	9262.07	10.6	98177.94	
29	030411004002	配线 1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ-4 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	21020.42	4.45	93540.87	
30	030411004003	配线 1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	5102.31	3.74	19082.64	
31	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:DN40以内 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	1675.8	24.87	41677.15	
32	030413002002	凿(压)槽 1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:DN20以内 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	178.5	19.11	3411.14	
		分部小计(配管配线)				522625.37	
		应急照明工程					
33	030404017004	配电箱 1. 名称:A型应急照明配电箱 2. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	台	1	1595.13	1595.13	
34	030412003001	高度标志(障碍)灯 1. 名称:消防应急标志灯具-单面 2. 规格:A型 DC36V 1W (自带蓄电池) 3. 安装高度:吸壁安装、底边距地0.5米 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	14	130.07	1820.98	
35	030412003002	高度标志(障碍)灯 1. 名称:消防应急标志灯具-安全出口 2. 规格:A型 DC36V 1W (自带蓄电池) 3. 安装高度:吸壁安装, 门框上方0.2米	套	14	130.07	1820.98	

分部分项工程量清单

工程名称: 北楼-电气工程

金额单位: 元

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		4. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范					
36	030412003003	高度标志(障碍)灯 1. 名称: 消防应急标志灯具一楼层 2. 规格: A型 DC36V 1W (自带蓄电池) 3. 安装高度: 吸壁安装, 底边距地2.2米装 4. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	套	14	128.05	1792.7	
37	030412003004	高度标志(障碍)灯 1. 名称: 消防应急照明灯具一壁装 2. 规格: A型 DC36V 3W (自带蓄电池) 3. 安装高度: 壁装, 底边距地2.4米 4. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	套	24	135.32	3261.72	
38	030411004004	配线 1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZN-RYJS-2x2.5mm 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	466.22	5.7	2657.45	
39	030411001005	配管 1. 名称: 配管 2. 规格: SC20 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	462.92	16.81	7781.69	
40	030413002003	凿(压)槽 1. 名称: 墙面剔槽 2. 规格: DN20 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	83.3	19.11	1591.86	
		分部小计(应急照明工程)				22322.51	
		综合布线工程					
41	030501009001	无线AP 1. 名称: 无线AP 2. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	台	7	1027.77	7194.39	
42	030502005001	双绞线缆 1. 名称: 六类网线(含水晶头) 2. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	252	2.96	745.92	
		分部小计(综合布线工程)				7940.31	
		合 计				745670.06	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-给排水工程

金额单位：元

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		卫生洁具					
1	031004006001	大便器 1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 配套五金 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	96	564.49	54191.04	
2	031004004001	拖布池 1. 名称:拖布池(含水嘴) 2. 材质:陶瓷 3. 配套五金 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	3	1056.8	3075.6	
3	031004004002	洗涤盆 1. 名称:成品洗涤盆 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:4000*600*80mm 4. 配套五金 5. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	7	607.73	4254.11	
4	031004004003	洗涤盆 1. 名称:成品洗涤盆 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:5500*500*80mm 4. 配套五金 5. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	5	688.53	3442.65	
5	031004014001	给、排水附(配)件 1. 名称:水龙头 2. 型号、规格:DN15 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	77	55.51	4274.27	
6	031004010001	淋浴器 1. 名称:淋浴器 2. 配套五金 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	15	668.58	10028.7	
7	031006012001	热水器 1. 名称:容积式电热水器 2. 扫码出水(含系统) 3. 型号、容积:K=2KW 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	台	15	3839.29	57589.35	
8	031006014001	直饮水设备 1. 名称:饮水机 2. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	12	7271.54	87258.48	
9	03B003	洗衣机 1. 名称:洗衣机 2. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	12	2600	31200	
		分部小计(卫生洁具)				255314.2	
		给水工程					
10	031001001001	镀锌钢管 1. 名称:镀锌钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级:DN80 1.6MPa 5. 连接形式:沟槽连接	m	59.62	92.64	5523.2	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-给排水工程

金额单位：元

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范					
11	031001001002	镀锌钢管 1. 名称: 镀锌钢管 2. 安装部位: 室内 3. 介质: 水 4. 规格、压力等级: DN65 1.6MPa 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	101.64	81.07	8239.95	
12	031001001003	镀锌钢管 1. 名称: 镀锌钢管 2. 安装部位: 室内 3. 介质: 水 4. 规格、压力等级: DN50 1.6MPa 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	32.56	67.71	2204.64	
13	031001001004	镀锌钢管 1. 名称: 镀锌钢管 2. 安装部位: 室内 3. 介质: 水 4. 规格、压力等级: DN40 1.6MPa 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	32.56	58.19	1894.67	
14	031001006001	塑料管 1. 名称: PP-R管 2. 介质: 水 3. 材质、规格: De50 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	69.3	73.67	5105.33	
15	031001006002	塑料管 1. 名称: PP-R管 2. 介质: 水 3. 材质、规格: De40 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	185.68	55.36	10279.24	
16	031001006003	塑料管 1. 名称: PP-R管 2. 介质: 水 3. 材质、规格: De32 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗, 水消毒 7. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	53.9	42.3	2279.97	
17	031001006004	塑料管 1. 名称: PP-R管 2. 介质: 水	m	38.5	31.99	1231.62	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-给排水工程

金额单位：元

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		3. 材质、规格:De25 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗,水消毒 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范					
18	031002001001	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管架 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	kg	134.38	19.76	2655.35	
19	031201003001	金属结构刷油 1. 除锈级别:手工轻锈 2. 结构类型:一般钢结构 3. 油漆品种:樟丹、调和漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍 5. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	kg	134.38	2.61	350.73	
20	031003013001	水表 1. 名称:水表 2. 型号、规格:DN80 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	1	512.8	512.8	
21	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	个	1	250.88	250.88	
22	031003001002	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	个	1	223	223	
23	031003001003	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	28	84.72	2372.16	
24	031002003001	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN65 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	8	21.91	175.28	
25	031002003002	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN80 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	8	26.15	209.2	
26	031002003003	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN100 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	8	34.35	274.8	
27	031002003004	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN125 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	4	43.88	175.52	

分部分项工程量清单

工程名称：北楼-给排水工程

金额单位：元

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
28	031002003005	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN80 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	367.9	367.9	
29	031002003006	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN40 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	296.31	296.31	
		分部小计(给水工程)				44622.55	
		排水工程					
30	031001006005	塑料管 1. 名称:PVC-U螺旋消音管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN200 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	40	209.22	8368.8	
31	031001006006	塑料管 1. 名称:PVC-U螺旋消音管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN150 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	33.84	169.68	5741.97	
32	031001006007	塑料管 1. 名称:PVC-U螺旋消音管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	128.92	95.44	12304.12	
33	031001006008	塑料管 1. 名称:PVC-U排水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	322.21	85.16	27439.4	
34	031001006009	塑料管 1. 名称:PVC-U排水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN75 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	66	58.7	3874.2	



分部分项工程量清单

工程名称：北楼-给排水工程

金额单位：元

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
35	040101002001	人工挖沟槽土方 1. 土壤类别:根据现场实际情况综合考虑, 自主报价 2. 挖土深度:2米以内	m3	60.59	20.15	1220.89	
36	040103001001	回填方 1. 填方材料品种:素土 2. 填方粒径要求:满足规范要求 3. 填方来源、运距:自行考虑	m3	60.59	34.47	2088.54	
37	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质:地面清扫口 2. 型号、规格:DN150 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	33.05	33.05	
38	031004014003	给、排水附(配)件 1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	50	64.47	3223.5	
39	031004014004	给、排水附(配)件 1. 名称:洗衣机地漏 2. 型号、规格:DN75 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	12	69.47	833.64	
40	031002003007	套管 1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:DN150 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	28	55.7	1559.6	
41	031002003008	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN100 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	4	424.58	1698.32	
42	031002003009	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN150 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	2	501.51	1003.02	
		分部小计(排水工程)				69389.05	
		合 计				369325.8	



分部分项工程量清单

工程名称：南楼-拆除工程

金额单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	金额			备注
				工程量	综合单价	综合合价	
1	01B006	拆除工程 1. 部位:2~6层现场所有需要拆除项目(包括安装工程) 2. 废料运距:自行考虑 3. 其它:根据施工做法说明及现场实际情况自行考虑, 综合报价 1. 部位:2~6层现场所有需要拆除项目(包括安装工程) 2. 废料运距:自行考虑 3. 其它:根据施工做法说明及现场实际情况自行考虑, 综合报价	项	1	20000	20000	
						20000	
		合 计				20000	



分部分项工程量清单

工程名称：南楼-装修改造工程

金额单位：元

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
	一	新建墙体工程					
1	010401005002	空心砖墙 1. 名称:新建隔墙 2. 砖品种、规格、强度等级:空心砖 3. 厚度:120mm 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m3	19.3	415.93	8027.45	
2	011201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	321.6	35.31	11355.7	
3	010515001002	现浇构件钢筋 1. 砌体加筋 2. 钢筋种类、规格:圆钢Φ5mm以上	t	0.097	5256.29	509.86	
		分部小计(新建墙体工程)				19893.01	
	二	走道					
4	011407001007	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:2~6层走道 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	263.76	27.74	7316.7	
5	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:2~6层走道 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	77.5	31.3	2425.75	
6	011102003008	块料楼地面 1. 部位:6层走道 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:800mm*800mm地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	13.25	146.79	1944.97	
		分部小计(走道)				11687.42	
	三	宿舍(24间)					
7	011407001008	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:2~6层宿舍 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	902.96	27.74	25048.11	
8	011407002003	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:2~6层宿舍 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	322.56	31.3	10096.13	
9	011102003009	块料楼地面 1. 部位:6层宿舍 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:800mm*800mm地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	67.2	146.79	9864.29	
		分部小计(宿舍(24间))				45008.53	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-装修改造工程

金额单位：元

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
	四	卫生间（5间）					
10	011204003004	块料墙面 1. 部位:2~6层卫生间 2. 保护层材料:1: 3水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm浅色瓷砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	173.59	152.99	26557.53	
11	011302001009	吊顶天棚 1. 部位:2~6层卫生间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人平顶, φ8 钢筋吊杆 3. 龙骨材料种类、规格、中距:D60系列轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	66	154.66	10207.56	
12	011102003010	块料楼地面 1. 部位:2~6层卫生间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm防滑耐磨地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	66	130	8580	
13	010404001002	蹲台 1. 部位:2~6层卫生间 2. 垫层材料种类、配合比、厚度:红砖砌蹲台 (M5 .0水泥砂浆), 中间填炉渣 3. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m3	24	377.77	9066.48	
14	010904002005	楼(地)面涂膜防水 1. 部位:2~6层卫生间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	66	43.09	2843.94	
15	010903002005	墙面涂膜防水 1. 部位:2~6层卫生间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 二遍 4. 反边高度:盥洗池盆等用水墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于300mm。 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	45.9	45.2	2074.68	
16	011505010003	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:防雾车边明镜 2. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	12	112.38	1348.56	
17	011210005003	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间、淋浴间成品隔断 2. 其他:具体详见施工图纸及相关规范	m2	68.4	203.62	13927.61	
		分部小计(卫生间(5间))				74606.36	
	五	淋浴间(1间)					
18	011204003005	块料墙面 1. 部位:4层淋浴间 2. 保护层材料:1: 3水泥砂浆结合层	m2	38.79	152.99	5934.48	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-装修改造工程

金额单位：元

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		3. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm浅色瓷砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范					
19	011302001010	吊顶天棚 1. 部位:4层淋浴间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人平顶, φ8 钢筋吊杆 3. 龙骨材料种类、规格、中距:D60系列轻钢龙骨 4. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	12.8	154.66	1979.65	
20	011102003011	块料楼地面 1. 部位:4层淋浴间 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘结 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm防滑耐磨地砖 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	12.8	128.00	1664	
21	010904002006	楼(地)面涂膜防水 1. 部位:4层淋浴间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	12.8	43.09	551.55	
22	010903002006	墙面涂膜防水 1. 部位:4层淋浴间 2. 防水膜品种:高分子涂膜防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚, 二遍 4. 反边高度:盥洗池盆等用水墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于300mm。 5. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	23.76	45.2	1073.95	
23	011210005004	成品隔断 1. 部位:4层淋浴间 2. 隔断材料品种、规格、颜色:成品防水隔断 3. 其他:具体详见施工图纸及相关规范	m2	23.04	205.62	4737.48	
		分部小计(淋浴间(1间))				15941.11	
	六	楼梯间					
24	011407001009	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1~6层楼梯间 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	96.05	27.74	2664.43	
25	011407002004	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:1~6层楼梯间 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4. 其它:具体详见施工做法说明及相关技术规范	m2	78.11	31.3	2444.84	
		分部小计(楼梯间)				5109.27	
	七	门窗工程					
26	010802003001	钢质防火门 1. 名称:室外钢梯通道门 2. 门代号及洞口尺寸:1200*2000mm	樘	5	1635.21	8176.05	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-电气工程

金额单位：元

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		照明工程					
		配电箱					
1	030404017005	配电箱 1. 名称:总配电箱 2. 安装方式:底边距地高度1.5m 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	1	4162.65	4162.65	
2	030404017006	配电箱 1. 名称:楼层配电箱 2. 安装方式:底边距地高度1.5m 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	25	2138.65	10693.25	
3	030404017007	配电箱 1. 名称:宿舍配电箱 2. 安装方式:底边距地高度1.8m 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	25	809.01	20225.25	
4	030414002002	送配电装置系统 1. 名称:送配电装置系统 2. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	系统	1	1354.01	1354.01	
		分部小计(配电箱)				36435.16	
		开关、插座、灯具					
5	030412001005	普通灯具 1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:30W AC220V 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	48	148.89	7146.72	
6	030412001006	普通灯具 1. 名称:带人体感应开关的吸顶灯 2. 规格:18W AC220V 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	27	174.14	4701.78	
7	030412001007	普通灯具 1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 规格:18W AC220V 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	套	12	176.05	2112.6	
8	030411006003	接线盒 1. 名称:灯具接线盒 2. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	87	8.06	701.22	
9	030404035004	插座 1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	144	35.69	5139.36	
10	030404035005	插座 1. 名称:电热水器插座 2. 规格:AC250V 16A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	11	36.08	396.88	
11	030404035006	插座 1. 名称:洗衣机插座 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	5	35.69	178.45	
12	030404034003	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:AC250V 10A 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	25	23.61	590.25	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-电气工程

金额单位：元

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
13	030404034004	照明开关 1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: AC250V 10A 3. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	个	5	26.4	132	
14	030411006004	接线盒 1. 名称: 开关、插座接线盒 2. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	个	190	8.72	1656.8	
		分部小计(开关、插座、灯具)				22756.06	
		配管配线					
15	030411003003	桥架 1. 名称: 强电金属线槽 2. 规格: 200*100 3. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	57.5	89.3	5134.75	
16	030411003004	桥架 1. 名称: 强电金属桥架 2. 规格: 200*200 3. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	17.25	107.01	1845.92	
17	030413001002	铁构件 1. 名称: 桥架支撑架 2. 材质: 型钢 3. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	kg	47.92	12.5	599	
18	030408001003	电力电缆 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-0.6/1KV-4x120+1x70 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	30	452.71	13581.3	
19	030408001004	电力电缆 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-0.6/1KV-4x50+1x25 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	67.5	197.38	13323.15	
20	030408006002	电力电缆头 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 120mm2以下 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	个	12	284.99	3419.88	
21	030411001006	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: SC125 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	30	119.85	3595.5	
22	030411001007	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: RPE40 3. 具体做法: 详见施工图纸及相关技术规范	m	222.53	27.19	6050.59	
23	030411001008	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: RPE25 3. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	1883.55	19.3	36352.52	
24	030411001009	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: RPE20 3. 具体做法: 详见图纸设计及相关技术规范	m	548.64	13.25	7269.48	
25	030411004005	配线	m	2489.8	10.6	26391.88	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-电气工程

金额单位：元

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-10 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范					
26	030411004006	配线 1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ-4 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	5650.65	4.45	25145.39	
27	030411004007	配线 1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	1645.91	3.74	6155.7	
28	030413002004	凿(压)槽 1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:DN40以内 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	2106.08	24.87	52378.21	
29	030413002005	凿(压)槽 1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:DN20以内 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	548.64	19.11	10484.51	
		分部小计(配管配线)				211727.78	
		应急照明工程					
30	030404017008	配电箱 1. 名称:A型应急照明配电箱 2. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	台	1	1595.13	1595.13	
31	030412003005	高度标志(障碍)灯 1. 名称:消防应急标志灯具-单面 2. 规格:A型 DC36V 1W (自带蓄电池) 3. 安装高度:吸壁安装、底边距地0.5米 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	5	130.07	650.35	
32	030412003006	高度标志(障碍)灯 1. 名称:消防应急标志灯具-安全出口 2. 规格:A型 DC36V 1W (自带蓄电池) 3. 安装高度:吸壁安装, 门框上方0.2米 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	5	130.07	650.35	
33	030412003007	高度标志(障碍)灯 1. 名称:消防应急标志灯具-楼层 2. 规格:A型 DC36V 1W (自带蓄电池) 3. 安装高度:吸壁安装, 底边距地2.2米装 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	5	128.05	640.25	
34	030412003008	高度标志(障碍)灯 1. 名称:消防应急照明灯具-壁装 2. 规格:A型 DC36V 3W (自带蓄电池) 3. 安装高度:壁装, 底边距地2.4米 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	5	155.32	776.6	
35	030411006005	接线盒 1. 名称:灯具接线盒 2. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	20	8.06	161.2	
36	030411004008	配线 1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-RYJS-2x2.5mm	m	166.51	5.7	949.11	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-给排水工程

金额单位：元

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		卫生洁具					
1	031004006002	大便器 1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 配套五金 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	20	564.49	11289.8	
2	031004004004	拖布池 1. 名称:拖布池(含水嘴) 2. 材质:陶瓷 3. 配套五金 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组		256.8	1281.5	
3	031004004005	洗涤盆 1. 名称:成品洗涤盆 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:3000*600*80mm 4. 配套五金 5. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	5	486.53	2432.65	
4	031004014005	给、排水附(配)件 1. 名称:水龙头 2. 型号、规格:DN15 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	25	55.51	1387.75	
5	031004010002	淋浴器 1. 名称:淋浴器 2. 配套五金 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	6	668.58	4011.48	
6	031006012002	热水器 1. 名称:容积式电热水器 2. 扫码出水 3. 型号、容积:K=2KW 4. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	台	6	3839.29	23035.74	
7	031006014002	直饮水设备 1. 名称:饮水机 2. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	套	4	7271.54	29086.16	
8	03B004	洗衣机 1. 名称:洗衣机 2. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	台	5	1500	7500	
		分部小计(卫生洁具)				80025.08	
		给水工程					
9	031001001005	镀锌钢管 1. 名称:镀锌钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级:DN50 1.6MPa 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	16.1	67.71	1090.13	
10	031001001006	镀锌钢管 1. 名称:镀锌钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级:DN40 1.6MPa	m	6.6	58.19	384.05	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-给排水工程

金额单位：元

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
		5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范					
11	031001001007	镀锌钢管 1. 名称:镀锌钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级:DN32 1.6MPa 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	6.6	50.72	334.75	
12	031001001008	镀锌钢管 1. 名称:镀锌钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级:DN25 1.6MPa 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	m	3.3	46.19	152.43	
13	031001006010	塑料管 1. 名称:PP-R管 2. 介质:水 3. 材质、规格:De40 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	19.6	55.36	1085.06	
14	031001006011	塑料管 1. 名称:PP-R管 2. 介质:水 3. 材质、规格:De32 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	49.28	42.3	2084.54	
15	031001006012	塑料管 1. 名称:PP-R管 2. 介质:水 3. 材质、规格:De25 4. PN=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗, 水消毒 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	93	31.99	2975.07	
16	031002001002	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管架 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	kg	18.92	19.76	373.86	
17	031201003002	金属结构刷油 1. 除锈级别:手工轻锈 2. 结构类型:一般钢结构 3. 油漆品种:樟丹、调和漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍 5. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	kg	18.92	2.61	49.38	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-给排水工程

金额单位：元

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
18	031003013002	水表 1. 名称:水表 2. 型号、规格:DN50 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	组	1	352.79	352.79	
19	031003001004	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	个	1	100.91	100.91	
20	031003001005	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 具体做法:详见施工图纸及相关技术规范	个	1	103.7	103.7	
21	031003001006	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	5	60.84	304.2	
22	031002003010	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN40 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	17.09	17.09	
23	031002003011	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN50 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	2	19.33	38.66	
24	031002003012	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN65 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	2	21.91	43.82	
25	031002003013	套管 1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN80 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	26.15	26.15	
26	031002003014	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN50 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏 4. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	296.31	296.31	
		分部小计(给水工程)				9812.9	
		排水工程					
27	031001006013	塑料管 1. 名称:PVC-U螺旋消音管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN150 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	17.57	169.68	2981.28	

分部分项工程量清单

工程名称：南楼-给排水工程

金额单位：元

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位				备注
				工程量	综合单价	综合合价	
28	031001006014	塑料管 1. 名称:PVC-U螺旋消音管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	24	95.44	2290.56	
29	031001006015	塑料管 1. 名称:PVC-U排水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	69.18	85.16	5891.37	
30	031001006016	塑料管 1. 名称:PVC-U排水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 介质:污水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 7. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	m	24	85.16	2043.84	
31	031004014006	给、排水附(配)件 1. 材质:地面清扫口 2. 型号、规格:DN150 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	33.05	33.05	
32	031004014007	给、排水附(配)件 1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	11	64.47	709.17	
33	031004014008	给、排水附(配)件 1. 名称:洗衣机地漏 2. 型号、规格:DN75 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	5	69.47	347.35	
34	031002003015	套管 1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:DN150 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	6	55.7	334.2	
35	031002003016	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN100 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	424.58	424.58	
36	031002003017	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN150 3. 具体做法:详见图纸设计及相关技术规范	个	1	501.51	501.51	
		分部小计(排水工程)				15556.91	
		合 计				105394.89	

