


单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：张旺锋	
	职称：副教授	
	工作单位：兰州大学	
项目信息	项目名称：调整完善兰州市城市地价动态监测与国土空间规划融合建设项目	
	供应商名称：兰州市自然资源调查评价研究院	
专业人员论证意见	<p>地价动态监测是一个连续、动态变化的过程，在国土空间总体规划编制时实施，对二者融合发展建设具有重要意义，有利于解决土地要素，调节土地市场。</p> <p>该院业务水平高，专业性，具备了其他单位所不具备的专业技术，对兰州市国土空间总体规划熟悉，对当地土地市场变化的规律，掌握准确的数据，空间尺度的把握，代表性强，专业性强。</p> <p>兰州市自然资源调查评价研究院，长期从事该项工作，技术基础扎实，又熟悉兰州市的国土空间总体规划，论理准备充分，满足该项目的技术要求，具备较好的承接条件。</p> <p>此次项目的特点，时效性，技术要求，论理准备，专业性，代表性等方面考虑，以单一来源采购方式实施该项目合理、可行。</p>	
专业人员签字		日期 2024年3月7日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：谢保鹏	
	职称：教授	
	工作单位：甘肃农业大学	
项目信息	项目名称：调整完善兰州市城市地价动态监测与国土空间规划融合建设项目	
	供应商名称：兰州市自然资源调查评价研究院	
专业人员论证意见	<p>城市地价的年度动态监测成果更新是城市地价管理工作的核心，与国土空间规划深度融合是新时期国土空间管理的需求。</p> <p>该院具备开展此项工作的专业基础，同时需与地籍调查队、不动产登记中心等相关部门协作，并能对地价的规律有较好的认识和理解。</p> <p>拟认为兰州市自然资源调查评价研究院承接该项工作，具体理由原因如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 该院多年来长期负责完成兰州市地价统计与更新工作，对工作任务、目标及成果要求熟悉。</li> <li>2. 该院有经验丰富的专业人员，梯队合理的技术团队，技术有保障。</li> <li>3. 该院有良好的保障体系，能够实现项目的保密保障与信誉。</li> </ol> <p>原建设本项工作由自然资源部地质研究所承担完成。</p>	
专业人员签字	谢保鹏	日期 2024年3月7日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：刘春芳	
	职称：教授	
	工作单位：西北师范大学	
项目信息	项目名称：调整完善兰州市城市地价动态监测与国土空间规划融合建设项目	
	供应商名称：兰州市自然资源调查评价研究院	
专业人员论证意见	<p>城市地价动态监测项目，是国家对地方地价实施监测的日常工作，是对全国地价水平与变化规律的区域掌握，工作具有保密性、专业性、连续性的典型特征。</p> <p>兰州市自然资源调查评价院是兰州市具有地价监测年度维护工作长期经验和专业技术及数据积累的专业机构，工作基础较好。</p> <p>建议2024年度兰州市<sup>动态</sup>地价监测与国土空间规划融合建设项目由兰州市自然资源调查评价研究院承接。</p>	
专业人员签字	刘春芳	日期年月日 2024.3.7

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。