



金昌大剧院服务中心物业管理服务项目成交公告

一、项目编号

2024JCSCGJHBA163

二、项目名称

金昌大剧院服务中心物业管理服务项目

三、中标（成交）信息

供应商名称	供应商联系地址	成交金额(万元)
金昌市金政物业管理有限公司	甘肃省金昌市金川区新华路73号金昌市交通局办公楼后院三楼	48.5821

四、主要标的信息

服务类					
供应商名称	名称	服务时间	服务要求	服务标准	服务范围
金昌市金政物业管理有限公司	详见附件	详见附件	详见附件	详见附件	详见附件

五、评审专家名单

王冬香、李文龙、张敏敏

六、代理服务收费标准及金额

收费标准：无

收费金额：0.0 万元

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜



本项目共有 3 家供应商参与竞争性磋商采购，3 家供应商全部通过了资格审查和符合性审查。3 家供应商的综合得分和排名分别为金昌市金政物业管理有限公司综合得分 88.00 分，排名第一；金昌市居兴物业管理有限公司综合得分 57.99 分，排名第二；永昌县蔚蓝物业管理有限公司综合得分 46.99 分，排名第三。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：金昌大剧院服务中心

地址：金昌市金川区新华路 85 号

联系人：魏玉杰

联系电话：0935-8823298

2. 采购代理机构信息

名称：金昌市政府集中采购代理中心

地址：甘肃省金昌市金川区新华路 82 号

联系人：赵丽婧

联系电话：0935-8610877

3. 项目联系方式

联系人：魏玉杰

联系电话：0935-8823298

金昌市政府集中采购代理中心

2024 年 6 月 3 日



附件：

(二) 轮报价

项目名称：金昌大剧院服务中心物业管理服务项目

项目编号：2024JCSCGJHBA163

投标报价(元)		
大写	小写	备注
肆拾捌万伍仟捌佰贰拾壹元整	485821	

供应商名称：金昌市金政物业管理有限公司 (电子签章)



时间：2024年06月03日



4.10 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加金昌大剧院服务中心（单位名称）的金昌大剧院服务中心物业管理服务项目（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 金昌大剧院服务中心物业管理服务项目（标的名称），属于房地产行业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为金昌市金政物业管理有限公司（企业名称），从业人员210人，营业收入为475.27万元，资产总额为248万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____/_____（标项名称），属于_____/_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____/_____（企业名称），从业人员_____/_____人，营业收入为_____/_____万元，资产总额为_____/_____万元，属于_____/_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：金昌市金政物业管理有限公司

日期：2023年6月2日

